



# Comune di Santa Maria della Versa

(Provincia di Pavia)

Piazza Ammiraglio Faravelli, 1

Cod. Fisc. – P. Iva: 01484840184

Telefono n.: 0385/278011-278220 – Fax n. 0385/79622

C.A.P. 27047

## CONVENZIONE PER LA BONIFICA E SMALTIMENTO AMIANTO

### IL COMUNE DI SANTA MARIA DELLA VERSA

in persona di ROBERTA MORONI in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, il quale interviene nel presente atto ai sensi degli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000 in rappresentanza organica del Comune di Santa Maria della Versa (CF. 01484840184) con sede in Piazza Amm. Faravelli, 1, in virtù del decreto sindacale n. 7 del 23.06.2015 ed in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n° 13 del 23.01.2017;

E

la società AEFTE LATTONERIA E COPERTURE SRL UNIPERSONALE con sede legale in Via Pietro Bianchi n. 69, P.IVA 02080900182, iscritta all'Albo Gestori Ambientali Sezione Regionale della Lombardia al numero MI04623, provvedimento prot. n. 20193/2014 del 16.05.2014 per la categoria 10 A, classe D;

### PREMESSO CHE

- nel comune di Santa Maria della Versa risulta rilevante il problema dello smaltimento di coperture e manufatti di proprietà privata contenenti amianto (eternit);
- che lo stato di abbandono dei manufatti contenenti amianto potrebbe potenzialmente arrecare notevoli disagi dal punto di vista ambientale e della salute pubblica per la cittadinanza;
- l'iter da seguire per effettuare le bonifiche di amianto comporta un costo molto elevato, data la difficoltà di reperire impianti autorizzati allo smaltimento di *Materiale Contenente Amianto* (M.C.A.), e data la specifica caratteristica dell'intervento. Considerando inoltre che l'iter per l'ottenimento da parte del cittadino dell'autorizzazione a bonificare rilasciata dai Servizi della Azienda Sanitaria Locale costituisce un onere molto elevato che disincentiva;
- fermo restando che gli oneri delle bonifiche ricadono unicamente sui soggetti responsabili dell'inquinamento, e che la rimozione dei M.C.A è compito dei proprietari;
- l'Amministrazione Comunale intende avviare una campagna di sensibilizzazione rivolta ai cittadini per incentivare e facilitare l'attività di bonifica di M.C.A nel rispetto assoluto della normativa vigente;

Tutto ciò premesso

**CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE**

**AEFFE LATTONERIA  
COPERTURE s.r.l.  
UNIPERSONALE**

### **Art. 1**

Le premesse costituiscono parte integrante dei patti che seguono.

### **Art. 2**

La presente convenzione ha per oggetto l'attività di bonifica degli ambienti contaminati da materiali contenenti amianto (lastre in eternit) ai sensi della vigente legislazione in materia di gestione dei rifiuti (D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.) ed in particolare della normativa inerente alla bonifica dei siti con presenza di amianto, nonché al trattamento, al trasporto ed allo smaltimento dei rifiuti contenenti amianto e degli altri materiali da esso contaminati sul territorio del Comune di Santa Maria della Versa.

### **Art. 3**

Il servizio comprende:

- sopralluogo da parte di un tecnico abilitato per il trattamento delle superfici in amianto e realizzazione di documentazione fotografica;
- redazione del Piano di Lavoro e consegna dello stesso presso l'ASL competente;
- trattamento delle lastre di cemento-amianto mediante applicazione a spruzzo di un idoneo prodotto incapsulante;
- rimozione Materiale Contenente Amianto (MCA);
- imballaggio e confezionamento delle stesse mediante poltine di idoneo spessore;
- trasporto con mezzo autorizzato e conferimento dello stesso in impianto autorizzato CER 17/06/2005;
- rilascio di certificazione/documentazione di avvenuto smaltimento.
- predisposizione di un eventuale ponteggio mobile sino ad un'altezza di 2 metri dal piano di calpestio;

Si intendono esclusi:

- eventuali opere murarie;
- eventuali allacciamenti idraulici e/o elettrici;
- realizzazione di nuove coperture o ripristini;
- noleggio di automezzo munito di cestello;
- predisposizione di ponteggi a norma con altezza superiore ai 3 metri
- predisposizione dei parapetti anticaduta;
- noleggio unità di decontaminazione;
- tutto quanto non espressamente indicato in convenzione.

Tutte le attività dovranno svolgersi nel rispetto della legislazione vigente in materia di gestione dei rifiuti (D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.) ed in particolare della normativa inerente la bonifica dei siti contenenti amianto, nonché il trattamento, il trasporto e lo smaltimento dei rifiuti contenenti amianto e dei materiali da esso contaminati.

### **Art. 4**

La ditta AEFPE LATTONERIA E COPERTURE SRL UNIPERSONALE con sede legale in Via Pietro Bianchi n. 69, P.IVA 02080900182 si impegna ad effettuare tutte le fasi previste dall'articolo Precedente.

L'esecuzione dell'intervento richiesto è subordinata all'approvazione formale del preventivo fornito dalla ditta oltreché, se necessario, dell'autorizzazione dell'ufficio tecnico comunale relativamente all'intervento edilizio in conformità ai disposti di cui al D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e alla L.R. 12/2005 e s.m.i.

## Art. 5

Gli interventi richiesti direttamente dal privato cittadino o da imprese private saranno a carico dei medesimi che corrisponderanno direttamente alla ditta **AEFFE LATTONERIA E COPERTURE SRL UNIPERSONALE** con sede legale in Via Pietro Bianchi n. 69, P.IVA 02080900182, l'importo in base alle seguente tabella:

	PRATICA ASL	COSTO INTERVENTO Compreso trasporto più IVA di legge	TOTALE
Fino a 15 mq	€ 180,00 più IVA di legge	€ 170,00 più IVA di legge	€ 350,00 più IVA di legge Extra sconto 10% per gruppi di 3 smaltimenti contemporanei
Da 16 mq a 30 mq	€ 180,00 più IVA di legge	€ 230,00 più IVA di legge	€ 410,00 più IVA di legge
Da 31 mq a 55 mq	€ 180,00 più IVA di legge	€ 11,00 al mq più IVA di legge	
Da 56 mq a 80 mq	€ 180,00 più IVA di legge	€ 10,00 al mq più IVA di legge	
Da 81 mq a 150 mq	€ 180,00 più IVA di legge	€ 9,00 al mq più IVA di legge	
Da 151 mq a 300 mq	€ 180,00 più IVA di legge	€ 8,50 al mq più IVA di legge	
Lastre in cemento amianto depositato a terra < 25 mq	€ 180,00 più IVA di legge	€ 200,00 più IVA di legge	€ 380,00 più IVA di legge Extra sconto 10% per gruppi di 3 smaltimenti contemporanei
Lastre in cemento amianto depositato a terra > 26 mq	€ 180,00 più IVA di legge	€ 7,50 al mq più IVA di legge	Extra sconto 10% per gruppi di 3 smaltimenti contemporanei

**Per superfici superiori a 300 mq verrà redatto da parte della ditta AEFPE LATTONERIA E COPERTURE SRL UNIPERSONALE con sede legale in Via Pietro Bianchi n. 69, P.IVA 02080900182 apposito preventivo.**

I prezzi indicati sono da intendere per le condizioni indicate nell'Art. 3 della presente convenzione

Sono esclusi i costi relativi alla messa in sicurezza del cantiere, ove necessario.

Resta inteso che il cittadino potrà autonomamente richiedere il servizio ad altra società operante nel settore se lo riterrà più conveniente.

La società fatturerà le spese d'intervento direttamente al cittadino o all'impresa privata richiedente e trasmetterà al Comune un rapporto inerente l'esecuzione dei lavori effettuati.

## Art. 6

Condizioni operative: la ditta **AEFFE LATTONERIA E COPERTURE SRL UNIPERSONALE** con sede legale in Via Pietro Bianchi n. 69, P.IVA 02080900182 si impegna a completare il servizio nei 30 (trenta) giorni successivi all'acquisizione delle autorizzazioni.

## Art. 7

Il Comune riconosce il carattere di pubblico interesse dell'iniziativa di bonifica di possibili fonti inquinanti del territorio comunale e si impegna ad informare i cittadini e le imprese private del contenuto della presente convenzione.



Gli uffici comunali forniranno al cittadino o all'impresa privata che ne faccia richiesta il contatto diretto con la società AEFTE LATTONERIA E COPERTURE SRL UNIPERSONALE con sede legale in Via Pietro Bianchi n. 69, P.IVA 02080900182.

Il Comune è esonerato da ogni responsabilità e partecipazione economica relative ad interventi da eseguire su aree di proprietà privata e richiesti direttamente da cittadini e private imprese.

**Art. 8**

La pubblicazione di quanto previsto con la presente convenzione sarà effettuata, periodicamente, a cura e spese dell'ente comunale, con mezzi ritenuti idonei.

**Art. 9**

La ditta AEFTE LATTONERIA E COPERTURE SRL UNIPERSONALE con sede legale in Via Pietro Bianchi n. 69, P.IVA 02080900182 si impegna a praticare gli stessi prezzi indicati nell'art. 5 per interventi che saranno richiesti direttamente dall'amministrazione comunale.

**Art. 10**

Resta salva ed impregiudicata la facoltà per il privato cittadino e per lo stesso ente Comune di rivolgersi ad altri soggetti autorizzati per la realizzazione di interventi riguardanti lo smaltimento di materiali contenenti amianto, purchè nel rispetto della legislazione vigente in materia di gestione dei rifiuti (D.Lgs. 152/2006 e smi).

**Art. 11**

Nessun onere finanziario deriva all'ente comune dalla sottoscrizione della presente convenzione. Nessuna pretesa è altresì imputabile all'amministrazione comunale per eventuali inadempienze contrattuali del privato cittadino richiedente lo smaltimento di materiali contenenti amianto.

**Art. 12**

La presente convenzione, debitamente sottoscritta dai soggetti interessati, avrà effetto dalla data di sottoscrizione tra le parti ed avrà durata sino al 31.12.2018

E' esclusa ogni forma di tacito rinnovo.

Con apposito atto l'Amministrazione Comunale potrà recedere dalla presente.

**Art. 13**

La presente convenzione, ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del D.P.R. 634/72, è soggetta a registrazione soltanto in caso d'uso, con spese a carico del richiedente la registrazione stessa.

Letto confermato e sottoscritto

Santa Maria della Versa, 04.02.2017

Per la Società

Il Legale Rappresentante FRUSTAGLI ANDREA

Per il Comune

Il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. ROBERTA MORONI

AEFFE LATTONERIA  
COPERTURE s.r.l.  
UNIPERSONALE



AEFFE LATTONERIA  
COPERTURE s.r.l.  
UNIPERSONALE