



Comune di Santa Maria della Versa

(Provincia di Pavia)

Piazza Ammiraglio Faravelli, 1

Cod.Fiscale/P.Iva: 01484840184

Tel n: 0385/278011-278220 – Fax n: 0385/79622

C.A.P. 27047

COPIA

Codice ente	11280.
DELIBERAZIONE N. 22	
Soggetta invio capigruppo <input checked="" type="checkbox"/>	

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI ALL'ART. 41 DEL REGOLAMENTO EDILIZIO RELATIVO ALLE PRESCRIZIONI COSTRUTTIVE PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO GAS RADON ADOTTATE CON D.C.C. N. 15 DEL 29.04.2023.

L'anno 2023 addì nove del mese di Agosto alle ore 21:05 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale. All'appello risultano:

Nome	Funzione	Presenza
RICCARDI STEFANO	Sindaco	SI
MAINI ENRICA	Consigliere	SI
DESIMONI LUCA	Consigliere	SI
VENTRE MASSIMILIANO	Consigliere	NO
FAZIO OMBRETTA	Consigliere	SI
ORLANDI MARIA ANTONIETTA	Consigliere	SI
BERSANI IVAN	Consigliere	SI
LACCHINI DANIELE	Consigliere	NO
BENENTI ALBERTO	Consigliere	NO
MANSTRETTA ANDREA	Consigliere	SI

Totale presenti 7

Totale assenti 3

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. dott.ssa Sabrina Siliberto il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Stefano Riccardi nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco illustra il punto all'ordine del giorno;

Premesso che il vigente Regolamento edilizio comunale è stato adottato dal Consiglio Comunale con deliberazioni n. 6 del 23.04.2020 ed approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 04.08.2020;

RICHIAMATA la legge regionale 3 marzo 2022, n. 3 "Modifiche al Titolo VI della Legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) e alla Legge regionale 10 marzo 2017, n. 7 (Recupero dei vani e locali seminterrati esistenti), in attuazione del Decreto legislativo 31 luglio 2020, n. 101 (Attuazione della direttiva 2013/59/Euratom, che stabilisce norme fondamentali di sicurezza relative alla protezione contro i pericoli derivanti dall'esposizione alle radiazioni ionizzanti, e che abroga le direttive 89/618/Euratom, 90/641/Euratom, 96/29/Euratom, 97/43/Euratom e 2003/122/Euratom e riordina la normativa di settore in attuazione dell'articolo 20, comma 1, lettera a), della legge 4 ottobre 2019, n. 117);

DATO ATTO che la Legge regionale sopra citata, introduce il Capo II quater in tema di "Prevenzione e protezione dal rischio di esposizione al gas radon in ambienti chiusi" e prevede, al comma 2 dell'articolo 66-septiesdecies (Disposizioni finali e transitorie), che i comuni provvedano, qualora non l'abbiano già fatto, a integrare i regolamenti edilizi comunali con norme tecniche specifiche per la protezione dall'esposizione al gas radon in ambienti chiusi;

RICHIAMATA la nota n. 44466/2022 del 05.08.2022 inviata da ATS di Pavia con la quale si richiede di provvedere all'adeguamento del Regolamento edilizio comunale e trasmette una bozza di articolo riguardante la RIDUZIONE DEGLI EFFETTI DEL GAS RADON SULLA SALUTE da inserire nel Regolamento;

DATO ATTO che nel vigente Regolamento Edilizio l'art. 41 riguarda "Prescrizioni costruttive per l'adozione di misure di prevenzione del rischio gas radon";

RITENUTO quindi di adempiere a quanto previsto dalla Legge regionale 3 marzo 2022, n. 3 e di adeguare il vigente Regolamento edilizio, secondo le disposizioni inviate da ATS di Pavia;

DATO ATTO che, secondo la procedura prevista dall'art. 29 della L.R. 12/05, è stato acquisito il parere prot. 23154/2023 del 20/04/2023, sulle norme di carattere igienico - sanitario da parte dell'ATS della Provincia di Pavia, pervenuto al prot. com. n. 1763 del 22.04.2023;

PREMESSO che con delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 29.04.2023 è stata adottata la modifica dell'art. 41 del regolamento edilizio comunale, predisposto dall'Ing. Roberta Moroni, Responsabile di Servizio Tecnico del Comune, secondo le disposizioni inviate da ATS di Pavia;

RICORDATO CHE:

- ai sensi dell'art. 29, "Procedura di approvazione del regolamento edilizio" della L.R. 12/2005, il regolamento edilizio è adottato e approvato dal Consiglio Comunale con la procedura prevista dai commi 2, 3 e 4 dell'articolo 14 della L.R.12/2005 e previa acquisizione del parere sulle norme di carattere igienico-sanitario da parte dell'ATS; il parere deve essere reso entro sessanta giorni dalla richiesta, trascorsi i quali il parere si intende reso favorevolmente;
- la deliberazione di adozione è depositata per quindici giorni consecutivi nella segreteria comunale, unitamente a tutti gli elaborati; gli atti sono altresì pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale; del deposito e della pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale è data comunicazione al pubblico mediante avviso affisso all'albo pretorio.
- durante il periodo di pubblicazione, chiunque ha facoltà di prendere visione degli atti depositati e, entro quindici giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito, può presentare osservazioni.
- entro sessanta giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale approva il regolamento edilizio comunale decidendo allo stesso tempo sulle osservazioni presentate;

DATO ATTO che la pubblicazione dell'avviso di deposito della documentazione inerente alla modifica dell'art 41 del regolamento edilizio è regolarmente avvenuta dal 22.05.2023 al 06.06.2023;

PRESO ATTO che nei successivi 15 giorni ovvero entro il 21 giugno 2023, non sono pervenute osservazioni come attestato dal Responsabile del Servizio Tecnico con propria nota prot. n. 2921 del 04.07.2023;

RISCONTRATA la competenza del Consiglio Comunale in merito all'approvazione definitiva della modifica al regolamento edilizio ai sensi degli artt. 29 e 14 della L.R.12/2005 s.m.i;

RITENUTO pertanto opportuno e necessario approvare definitivamente la modifica all'art. 41 del regolamento edilizio comunale in ai sensi della procedura di legge sopra richiamata;

ACQUISITO, sulla proposta di deliberazione, il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1, e 147-bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e degli artt. 4 e 5 del Regolamento comunale per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni;

Vista la Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i ed in particolare gli artt. 28 e 29;

Visto il d.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo.
2. di approvare definitivamente, ai sensi dell'art. 29 della L.R. n. 12 dell'11/03/2005 e con la procedura di cui all'art. 14 commi 2,3 e 4 della legge medesima, le modifiche e le integrazioni all'articolo 41 del Regolamento Edilizio vigente così come riportate nel testo allegato alla presente delibera, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 29.04.2023, in completa sostituzione dell'art. 41 vigente.
3. di pubblicare la seguente deliberazione, ai sensi dell'articolo 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi", D.Lgs. n. 33/2013, nella pagina web dedicata "Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio" del sito istituzionale, accessibile al seguente indirizzo: <http://www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it>.
4. di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica al fine di provvedere all'attuazione dei successivi adempimenti previsti dalla Legge.

Infine, il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi legge;

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto : APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI ALL'ART. 41
DEL REGOLAMENTO EDILIZIO RELATIVO ALLE PRESCRIZIONI
COSTRUTTIVE PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO GAS RADON
ADOTTATE CON D.C.C. N. 15 DEL 29.04.2023.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Santa Maria della Versa, 24/07/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Ing. Roberta Moroni



Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Presidente
F.to Stefano Riccardi

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Sabrina Siliberto

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

- Ai sensi dell'art. 124, comma 1°, D.Lgs. 267/2000 viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi

Santa Maria della Versa, 12 AGO. 2023

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Sabrina Siliberto

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva il giorno _____ **decorsi dieci giorni** dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente.
(art. 134, commi 3 e 4, del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Santa Maria della Versa,

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Sabrina Siliberto

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Santa Maria della Versa, 12 AGO. 2023

Il Segretario Comunale
dott.ssa Sabrina Siliberto

