



Comune di Santa Maria della Versa

(Provincia di Pavia)

Piazza Ammiraglio Faravelli, 1

Cod.Fiscale/P.Iva: 01484840184

Tel n: 0385/278011-278220 – Fax n: 0385/79622

C.A.P. 27047

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 83 DEL 17/06/2023

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEL MANTO DI COPERTURA DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO DI VIA ALBERTO MORAVIA N. 7.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 9895344830

CUP: C71J23000030004

L'anno 2023, il giorno diciassette del mese di Giugno, nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli articoli 107, 109, 151, 183 e 184 del dlgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il decreto del Sindaco n. 4 del 27.05.2022 di attribuzione dell’incarico di direzione del servizio tecnico all’Ing. Roberta Moroni;

RICHIAMATE:

- Deliberazione di C.C. n. 9 del 22.04.2023 – “APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO” (D.U.P.S.) 2023/2025, PRESENTATA CON DELIBERA DI G.C. N. 36 DEL 01.04.2023.”
- Deliberazione di C.C. n. 10 del 22.04.2023 – “APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011)”
- Deliberazione di G.C. n. 41 del 22.04.2023 – “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023” e s.m.i.;

VISTO l’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che si intende perseguire;
- l’oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

<http://www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it>

Email info@comune.santa-maria-della-versa.pv.it

DATO ATTO che, a seguito della grandinata del 26-27 luglio 2022, il manto di copertura dell'istituto comprensivo di Santa Maria della Versa in Via Alberto Moravia n.7, è stato danneggiato in modo irreparabile con copiose infiltrazioni nello stabile;

RITENUTO, quale Ente proprietario dell'immobile sito in Via Alberto Moravia n°7 e facente parte dell'Istituto Scolastico Comprensivo Valle Versa, di provvedere con risorse proprie del bilancio comunale alle opere di sostituzione completa del manto di copertura esistente in gran parte lesionata dalla grandine;

DATO ATTO che i lavori consisteranno principalmente nella sostituzione del manto di copertura esistente con un nuovo manto questa volta costituito da lastre sagomate in alluminio coibentate, le quali oltre ad avere un maggior lasso temporale di vita, consentono anche un miglioramento dell'isolamento termico dei locali sottostanti dovuto alla coibentazione prima inesistente;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del servizio Tecnico n. 74 del 01.06.2023 con la quale è stato conferito incarico professionale per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di manutenzione ordinaria del manto di copertura presso l'istituto comprensivo di Santa Maria della Versa in Via Alberto Moravia n.7, allo Studio Tecnico Geom. Pisa Matteo, con sede in Santa Maria della Versa, per mancanza di idonee qualifiche del personale interno all'Ente;

DATO ATTO che il professionista incaricato, Geom. Pisa Matteo, ha consegnato il Piano di Sicurezza e coordinamento in data 15.06.2023, prot. n. 2603;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 16.06.2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione del manto di copertura presso l'istituto comprensivo di Santa Maria della Versa in Via Alberto Moravia n.7, redatto dal Responsabile del servizio Tecnico, concludente nel quadro economico di € 76.940,00, di cui € 58.375,31 per lavori a base d'asta, oltre agli oneri della sicurezza, pari ad € 3.072,69, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo d'appalto pari ad € 61.448,00;

DATO ATTO quindi che l'intervento previsto nell'importo di € 76.940,00 è finanziato con risorse proprie di Bilancio;

RITENUTO di avviare le procedure per l'affidamento dei lavori in oggetto;

RICHIAMATO l'articolo 37, comma 2 e 3, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come modificata dal DLgs 56-2017 in vigore dal 20-5-2017, che recita:

2. Salvo quanto previsto al comma 1, per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, nonché per gli acquisti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 nonché gli altri soggetti e organismi di cui all'articolo 38, comma 1 procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente. In caso di indisponibilità di tali strumenti anche in relazione alle singole categorie merceologiche, le stazioni appaltanti operano ai sensi del comma 3 o procedono mediante lo svolgimento di procedure di cui al presente codice.

3. Le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica.

VISTO altresì l' art. 37, comma 1, del D.Lgs 50/2016 per cui le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

RILEVATO quindi che questa amministrazione è qualificata per l'affidamento del servizio in oggetto;

RICHIAMATO l'art.32, comma 2 e 3, del "Codice" i quali prevedono che:

- a) prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- b) la selezione dei partecipanti e delle offerte avviene mediante uno dei sistemi e secondo i criteri previsti dal "Codice";

Dato atto che con la presente determinazione a contrarre si intende procedere all'esecuzione dei lavori di manutenzione del manto di copertura presso l'istituto comprensivo di Santa Maria della Versa in Via Alberto Moravia n.7;

RICHIAMATO l'art. 40 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i che stabilisce che a decorrere dal 18 ottobre 2018, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice dei contratti, svolte dalle stazioni appaltanti siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

Dato atto che l'art. 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020 in sede di conversione con modificazioni del decreto legge 76 del 16 luglio 2020 (decreto semplificazioni), aggiornato al decreto legge 77/2021, ha previsto che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'[articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#);

Ritenuto per la scelta del soggetto cui affidare detto appalto, data anche l'urgenza di procedere, di attivare una procedura ex articolo 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020 secondo le innovazioni di snellezza e semplificazione, in quanto maggiormente rispondente alla tipologia di approvvigionamento da espletare, in considerazione del valore economico dello stesso, per il quale appare sproporzionata l'attivazione di una procedura ordinaria di cui agli artt. 60 e 36, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016, tenuti in considerazione i costi ed i tempi necessari di espletamento. Inoltre la scelta di attivare una procedura ex articolo 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020 risulta anche appropriata se si considera che tale art. ha disposto che le procedure sotto soglia devono comunque risultare rispondenti ai principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità di cui all'art. 30, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016;

RITENUTO altresì di utilizzare per la gestione della procedura di scelta il sistema telematico messo a disposizione dalla Regione Lombardia, la piattaforma SINTEL, in ossequio a quanto previsto dall'articolo 1 comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018 che, relativamente ai Comuni, prevede che per le acquisizioni di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario occorre fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

CONSIDERATO che le stazioni appaltanti, fatte salve le disposizioni legislative, regolamentari o amministrative, relative alla remunerazione di specifici servizi, al fine di individuare la migliore offerta possono utilizzare come criterio di selezione delle offerte:

- a) il criterio del prezzo più basso;
- b) il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

RITENUTO di avvalersi per la scelta del contraente, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, del criterio del prezzo più basso su quello soggetto a ribasso indicato dall'amministrazione in quanto:

- l'affidamento dei lavori avverrà sulla base del progetto esecutivo;
- trattasi di lavorazioni/prestazioni che si svolgono secondo procedure largamente standardizzate e per le quali, con il progetto esecutivo sopra citato, sono già state ben individuate e definite le caratteristiche qualitative/quantitative e le modalità di esecuzione delle prestazioni oggetto e quindi

<http://www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it>

Email info@comune.santa-maria-della-versa.pv.it

non occorre acquisire proposte tecniche migliorative da parte dei concorrenti al fine di scegliere la soluzione ottimale mediante la valutazione dell'aspetto qualitativo delle offerte;

- il presente appalto ha per sua natura un contenuto agevolmente predeterminabile e si svolge mediante operazioni in larga misura standardizzate;

RITENUTO altresì, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, che non ricorrano particolari esigenze che giustifichino la richiesta della cauzione provvisoria e pertanto, ai sensi dell'art. 1, comma 4, non sarà richiesta la garanzia provvisoria di cui all'[articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#);

CONSIDERATO che il contratto avrà per oggetto l'affidamento delle opere medesime e sarà stipulato sotto forma di atto pubblico amministrativo ai sensi dell'art. 32, co. 14 del D.Lgs. 50/2016, e conterrà le seguenti clausole essenziali:

- a) il contratto verrà stipulato a CORPO;
- b) il termine di esecuzione dei lavori è fissato in gg. 50 giorni naturali e continuativi, con decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- c) per ogni giorno di ritardo oltre il termine suddetto è prevista una penalità pari a 1,0 per mille dell'importo contrattuale;
- d) i pagamenti saranno effettuati secondo in due soluzioni: una al raggiungimento del 50% dei lavori e il saldo al termine dell'intervento;
- e) la cauzione definitiva sarà calcolata ai sensi dall'art. 103 del D.Lgs 50/2016;
- f) il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità;

VISTO lo schema di lettera per la richiesta di preventivo;

RITENUTO, per l'individuazione dell'operatore da consultare, di procedere all'estrapolazione dall'elenco telematico gestito da Arca Lombardia s.p.a. sulla base di informazioni assunte dal Rup tra gli operatori presenti in detto elenco alla data odierna e aventi i requisiti idonei a svolgere detti lavori;

DATO ATTO che è stato richiesto anche il Codice Unico di Progetto – CUP C73D22000260005;

DATO ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 è stato richiesto il CIG e precisamente: 9895344830;

RICHIAMATA la deliberazione numero 1377 del 21 dicembre 2016 dell'ANAC "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2017" (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 43 del 21 febbraio 2017), entra in vigore dal 1° gennaio 2011, che stabilisce che per ogni gara di importo superiore ad € 40.000,00, la stazione appaltante deve adempiere alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, e pagare un contributo all'ANAC subentrata nei compiti all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;

DATO ATTO che nella fattispecie, per l'espletamento della gara in oggetto, il contributo è pari ad € 30,00 e CONSIDERATO che le risorse per la spesa sopra indicata sono state previste nel quadro economico del progetto, nelle somme a disposizione dell'Amministrazione per spese di gara;

CONSIDERATO CHE, l'assunzione degli impegni di spesa e degli accertamenti di entrata, dal 1° gennaio 2015 devono tener conto del principio contabile della competenza finanziaria che dispone che *"Tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate attive e passive, che danno luogo a entrate e spese per l'ente, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza."*;

RICHIAMATI:

- la legge 190/2012 –Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;

- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 –Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 in data 14.01.2022 avente ad oggetto: “ADOZIONE DEL PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE 2022 - 2024”;
- il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Santa Maria della Versa approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 21.05.2021 (art. 53 comma 16 ter del D. Lgs. 165/2001 e art. 2 DPR 62/2013);

VISTA la normativa in materia di conflitto di interessi:

- art 6 bis legge 241/90: “Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale”;
- art. 6 DPR 62/2013: “Il dipendente si astiene dal prendere decisioni o svolgere attività inerenti alle sue mansioni in situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado. Il conflitto può riguardare interessi di qualsiasi natura, anche non patrimoniali, come quelli derivanti dall'intento di voler assecondare pressioni politiche, sindacali o dei superiori gerarchici”;
- art 7 DPR 62/2013: “Il dipendente si astiene dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente. Il dipendente si astiene in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza. Sull'astensione decide il responsabile dell'ufficio di appartenenza.”

ATTESO che, ai sensi della normativa e degli atti sopra richiamati, il sottoscritto responsabile relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del dlgs 267/2000, i provvedimenti dei responsabili dei servizi che comportano impegni di spesa, devono essere trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

1. Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di dare atto che il presente atto ha valore di determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del dlgs 267/2000 per l'affidamento dei lavori di manutenzione del manto di copertura presso l'istituto comprensivo di Santa Maria della Versa in Via Alberto Moravia n.7.
3. Di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo 267/2000, quanto segue:
 - Oggetto del contratto: lavori di manutenzione del manto di copertura presso l'istituto comprensivo di Santa Maria della Versa in Via Alberto Moravia n.7.
 - Stazione Appaltante: Comune di Santa Maria della Versa
 - Forma del contratto: scrittura privata;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nel contratto e quelle derivanti dall'esito della gara.
4. Di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione del manto di copertura presso l'istituto comprensivo di Santa Maria della Versa in Via Alberto Moravia n.7 mediante procedura ex articolo 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, mediante affidamento diretto.

5. Di stabilire, secondo quanto stabilito dall'art. 7, 2° comma, del DL n. 52/2012, convertito con Legge n. 94/2012, di provvedere all'affidamento dei lavori, facendo ricorso alla piattaforma ARIA-SINTEL.
6. Di stabilire che i lavori verranno affidati con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, con contratto da stipularsi a corpo, da determinarsi mediante ribasso sul valore a base di gara € 58.375,31 per lavori a base d'asta, oltre agli oneri della sicurezza, pari ad € 3.072,69, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo d'appalto pari ad € 61.448,00, come risultante dal quadro economico del progetto approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 16.06.2023.
7. Di approvare lo schema di lettera per la richiesta di preventivo finalizzato all'avvio della procedura di affidamento dei lavori di manutenzione del manto di copertura presso l'istituto comprensivo di Santa Maria della Versa in Via Alberto Moravia n.7, nonché i relativi allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
8. Di dare atto che il quadro economico complessivo del progetto pari ad € 76.940,00 è finanziato con risorse proprie dell'Amministrazione comunale e trova imputazione al capitolo 10052.02.0004 P.Fin. U.2.02.01.09.000 del Bilancio di Previsione 2023.
9. Di impegnare, per le motivazioni in premessa espresse, la somma di € 30,00, a favore dell'ANAC, secondo le disposizioni di legge, quale contributo dovuto per l'espletamento della gara relativa ai lavori di manutenzione del manto di copertura presso l'istituto comprensivo di Santa Maria della Versa in Via Alberto Moravia n.7, dando atto che tale spesa trova copertura nelle somme a disposizione dell'amministrazione del quadro economico del progetto dei lavori in oggetto, e pertanto trova imputazione al codice n. 10052.02.0004 P.Fin. U.2.02.01.09.000 del Bilancio di Previsione 2023.
10. Di dare atto che ai sensi della Legge n.136/2010 e D.L.n.187/2010, nonché della determinazione n.8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. il codice CIG relativo ai presenti lavori è il seguente: 9895344830
11. Di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Responsabile del servizio Tecnico, Ing. Roberta Moroni.
12. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal D.L. 174/2012, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
13. Di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del dlgs 267/2000 e che viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line comunale per 15 giorni ai fini della generale conoscenza.

Data Adozione 17/06/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO
F.to Ing. Roberta Moroni

UFFICIO RAGIONERIA

Visto, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa cui si riferisce la sopraesesa determinazione, dando atto di aver provveduto alla registrazione del relativo impegno contabile sui fondi del pertinente stanziamento.

A tal fine s'impegna:

Anno	Descr. Capitolo	Capitolo Risorsa	Imp/Acc	Importo
2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI CON A.A.2021 E RIMBORSO ASSICURAZIONE EVENTI ALLUVIONALI PER DANNI IMMOBILI 2023	01052.02.0004	17676	1.473,15
2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI CON A.A.2021 E RIMBORSO ASSICURAZIONE EVENTI ALLUVIONALI PER DANNI IMMOBILI 2023	01052.02.0004	17713	30,00
2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI CON A.A.2021 E RIMBORSO ASSICURAZIONE EVENTI ALLUVIONALI PER DANNI IMMOBILI 2023	01052.02.0004	17714	75.436,85

Santa Maria della Versa lì, 17/06/2023

Il Responsabile Finanziario (supplente)
F.to Luisa Maria Scarani

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Santa Maria della Versa, 16/09/2024

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Roberta Moroni

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

N 458 del Registro delle Pubblicazioni

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 16.09.2023

Santa Maria della Versa, 16.09.2023

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE
F.to Ing. Roberta Moroni

<http://www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it>

Email info@comune.santa-maria-della-versa.pv.it