



Comune di Santa Maria della Versa

(Provincia di Pavia)

Piazza Ammiraglio Faravelli, 1

Cod.Fiscale/P.Iva: 01484840184

Tel n: 0385/278011-278220 – Fax n: 0385/79622

C.A.P. 27047

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 138 DEL 10/11/2022

OGGETTO: LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI MARCIAPIEDI DI VIA CRISPI E VIA ROMA CON MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ MEDIANTE ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN COMUNE DI SANTA MARIA DELLA VERSA” - APPROVAZIONE PERIZIA MODIFICATIVA E SUPPLETIVA
CIG 9289189144- CUP C73D22000260005

L'anno 2022, il giorno dieci del mese di novembre, nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli articoli 107, 109, 151, 183 e 184 del dlgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il decreto del Sindaco n. 4 del 27.05.2022 di attribuzione dell'incarico di direzione del servizio tecnico all'Ing. Roberta Moroni;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 27.12.2021 di approvazione del BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2022-2024;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 127 del 27.12.2021 di approvazione del PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 12 del 21.01.2022 ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - ANNO 2022. INTEGRAZIONE PROPRIA PRECEDENTE DELIBERA N. 127 DEL 27.12.2021.”

VISTA la delibera di G.C. n. 3 del 13.04.2022 ad oggetto “Ratifica variazione di bilancio di previsione 2022/2024 approvata con deliberazione di G.C. n. 20 del 23.02.2022”;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 11 del 13.04.2022 ad oggetto “Approvazione della variazione al bilancio di previsione 2022/2024”;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 38 del 13.04.2022 di variazione al piano esecutivo di gestione 2022;

<http://www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it>

Email info@comune.santa-maria-della-versa.pv.it

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 20.06.2022 di approvazione di variazione di Bilancio 2022-2024;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 58 del 20.06.2022 di variazione al piano esecutivo di gestione 2022 E S.M.I.;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 05.09.2022 di approvazione di variazione di Bilancio 2022-2024;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 82 del 05.09.2022 di variazione al piano esecutivo di gestione 2022;

Visto l'articolo 1 comma 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, che prevede, al fine di favorire gli investimenti, l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;

RICHIAMATO il DECRETO del Ministero dell'Interno 14 gennaio 2022, il Comune di Santa Maria della Versa risulta beneficiario di un contributo di € 10000,00 per l'anno 2022, e di un contributo di € 5000,00 per l'anno 2023, per investimenti finalizzati alla manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 33 del 16.03.2022 con la quale la Giunta autorizza a ricorrere a professionisti esterni per l'esecuzione di tutte le attività tecniche relative ai seguenti lavori e attività di RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI MARCIAPIEDI DI VIA CRISPI E VIA ROMA CON MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ MEDIANTE ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE;

DATO ATTO che l'opera stessa è stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del servizio Tecnico n. 47 del 16.04.2022 con la quale è stato affidato incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione dei lavori, contabilità, redazione della regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza, dei lavori di RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI MARCIAPIEDI DI VIA CRISPI E VIA ROMA CON MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ MEDIANTE ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, alla società S.P.T.I. Srl con sede a Stradella (PV) via Andrea Costa n. 31, p.i./c.f. 02493760181, nella persona del Geom. Bolognesi Armando;

DATO ATTO che il professionista incaricato, Geom. Bolognesi Armando, ha presentato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI MARCIAPIEDI DI VIA CRISPI E VIA ROMA CON MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ MEDIANTE ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN COMUNE DI SANTA MARIA DELLA VERSA in data 01.06.2022, prot. n. 2466, concludente in un quadro economico di € 110.000,00 di cui € 80.222,28 per lavori, comprensivi di € 8.828,98 per oneri della sicurezza

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 20.06.2022, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI MARCIAPIEDI DI VIA CRISPI E VIA ROMA CON MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ MEDIANTE ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN COMUNE DI SANTA MARIA DELLA VERSA, predisposto dal tecnico incaricato Geom. Bolognesi Armando, concludente nel quadro economico di € 110.000,00, di cui € 71.393,0 per lavori a base d'asta, oltre agli oneri della sicurezza, pari ad € 8.828,98, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo d'appalto pari ad € 80.222,28;

DATO ATTO quindi che l'intervento previsto nell'importo di € 110.000,00 verrà finanziato per € 10.000,00, con le risorse assegnate con DECRETO del Ministero dell'Interno 14 gennaio 2022 e per € 100.000,00 con risorse proprie di Bilancio;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione a contrattare n. 75 del 22.06.2022 di indizione della procedura per affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, ai sensi dell'art. articolo 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020, da aggiudicare a corpo mediante offerta del massimo ribasso percentuale sull'importo lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, pari ad € 71.393,30 per lavori a base d'asta, oltre agli oneri della sicurezza, pari ad € 8.828,98, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo d'appalto pari ad € 80.222,28;

DATO ATTO che in data 23.06.2022, è stata avviata la procedura n. 156284403 per l'affidamento dei lavori in oggetto sulla piattaforma ARIA-SINTEL per la richiesta dei preventivi;

RICHIAMATA la determinazione n. 86 del 04.07.2022, con la quale i lavori in oggetto sono stati affidati alla Ditta FRATUS Pavimentazioni S.r.l., Via Don Lorenzo Milani n. 6, Palosco (BG), CF./P.IVA 02251730160, che ha offerto un ribasso del 0,50% e pertanto un prezzo netto per l'esecuzione dei lavori di € 71.036,33, tenuto conto del ribasso offerto sull'importo a base d'asta, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 8.828,98, per un importo complessivo di € 79.865,31, oltre I.V.A. nell'ammisura di legge;

DATO ATTO che i lavori sono iniziati il 27.07.2022 e sono in corso di realizzazione;

RICHIAMATO il contratto d'appalto rep n. 121/2022 sottoscritto il 05.08.2022, registrato telematicamente Serie: 1T Numero: 14571 del 08.08.2022;

RICHIAMATA la determinazione n. 129 del 20.10.2022 con la quale è stato approvato il I° SAL, a tutto il 13.10.2022, relativo ai lavori di RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI MARCIAPIEDI DI VIA CRISPI E VIA ROMA CON MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ MEDIANTE ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN COMUNE DI SANTA MARIA DELLA VERSA, ed è stato liquidato alla Ditta appaltatrice, FRATUS PAVIMENTAZIONI SRL, con sede in VIA DON L. MILANI, 6, 24050 PALOSCO (BG), il maturato credito quantificato dalla D.L. in 43.300,00, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute, oltre ad IVA nella misura del 22%, pari ad € 9.526,00, per un totale complessivo di € 52.826,00, a saldo di quanto dovuto relativamente al I° SAL, come riportato nel certificato di pagamento n. 1;

VISTO che il Direttore lavori ha ravvisato la necessità di predisporre perizia suppletiva;

VISTA la perizia di variante modificativa e suppletiva costituita da: relazione di perizia, computo metrico estimativo di perizia, quadro comparativo di confronto e schema atto di sottomissione, redatti dal Geom. Armando Bolognesi, incaricato per la Direzione dei Lavori, presentata in data 07.11.2022, prot. n. 5137;

DATO ATTO che la perizia è stata determinata, come risulta altresì da relazione tecnica prodotta dal tecnico incaricato, per circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice relativamente alla realizzazione di miglioramento e riposizionamento di due accessi per disabili ai marciapiedi e il completamento di pavimentazione aiuola e che la stessa non altera la natura generale del contratto;

ACCERTATO pertanto che la variante proposta è riconducibile nelle fattispecie previste dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'art. 106, comma 1, lett. c, per un incremento della spesa di € 2.360,96 rispetto all'importo contrattuale originario;

RILEVATO che l'importo in aumento dei lavori di variante ai sensi dell'art. 106, comma 7, non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

RILEVATO altresì che, rispetto al contratto originario, con la perizia modificativa e suppletiva non sono previsti oneri in aumento rispetto al quadro economico originario di progetto, e che il nuovo quadro economico, prevede una spesa complessiva per la realizzazione dell'opera pari ad €. 82.226,27 al netto del ribasso d'asta, con una maggior spesa netta per lavori pari ad € 2.360,96, interamente coperta dalle somme inizialmente stanziare per finanziare l'intervento e stimata in base all'elenco prezzi concordato con la Ditta;

DATO ATTO, che tutte le spese sopra evidenziate trovano copertura mediante l'utilizzo delle somme a disposizione della stazione appaltante, in parte mediante le somme stanziare per gli imprevisti nel quadro economico di progetto e in parte mediante le economie derivanti dal ribasso offerto dall'impresa in sede di gara, come evidenziato nel quadro economico comparativo allegato alla perizia;

ACCERTATO che l'approvazione della perizia, ai sensi del medesimo articolo 106 del codice, è di competenza del responsabile del procedimento, giacché non altera la sostanza del progetto e non determina ulteriore spesa rispetto a quella del quadro economico di progetto;

RITENUTO quindi di approvare la perizia stessa, ritenendola indispensabile per il funzionale proseguimento dei lavori ed il buon esito dell'intervento;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RICHIAMATI:

- la legge 190/2012 –Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 –Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 in data 14.01.2022 avente ad oggetto: “ADOZIONE DEL PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE 2022 - 2024”;
- il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Santa Maria della Versa approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 21.05.2021 (art. 53 comma 16 ter del D. Lgs. 165/2001 e art. 2 DPR 62/2013);

VISTA la normativa in materia di conflitto di interessi:

- art 6 bis legge 241/90: “Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale”;
- art. 6 DPR 62/2013: “Il dipendente si astiene dal prendere decisioni o svolgere attività inerenti alle sue mansioni in situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado. Il conflitto può riguardare interessi di qualsiasi natura, anche non patrimoniali, come quelli derivanti dall'intento di voler assecondare pressioni politiche, sindacali o dei superiori gerarchici”;
- art 7 DPR 62/2013: “Il dipendente si astiene dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti,

associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente. Il dipendente si astiene in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza. Sull'astensione decide il responsabile dell'ufficio di appartenenza.”

D E T E R M I N A

1. Di approvare, come approva, la perizia di variante tecnica modificativa e suppletiva, redatta da Geom. Armando Bolognesi, in qualità di professionista incaricato della Direzione dei Lavori, relativa ai lavori di RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI MARCIAPIEDI DI VIA CRISPI E VIA ROMA CON MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ MEDIANTE ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN COMUNE DI SANTA MARIA DELLA VERSA, costituita dai seguenti elaborati: relazione di perizia, computo metrico estimativo di perizia, quadro comparativo di confronto e schema atto di sottomissione.
2. Di rilevare che la variante rientra nelle fattispecie previste all'art. 106, comma 1, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, poiché determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e che non alterano la natura generale del contratto né la spesa prevista per la realizzazione del progetto.
3. Di rilevare altresì che il nuovo quadro economico, come evidenziato nella relazione di variante, prevede una spesa per la realizzazione dell'opera di € 82.226,27 al netto del ribasso d'asta, con una maggior spesa netta per lavori pari ad €. 2.360,96, oltre I.V.A. nella misura del 22%.
4. Di dare atto che le maggiori spese sono coperte mediante le somme a disposizione della Stazione appaltante, in parte mediante le somme stanziare per gli imprevisti nel quadro economico di progetto e in parte mediante le economie derivanti dal ribasso offerto dall'impresa in sede di gara, come evidenziato nel quadro economico comparativo allegato alla perizia.
5. Di rilevare pertanto che rispetto al quadro economico di progetto non è previsto aumento della spesa complessiva e i lavori di perizia sono interamente coperti dalle somme inizialmente stanziare per finanziare l'intervento, come riportato nel quadro economico sotto riportato.
6. Di affidare i lavori di perizia pari ad € 2.360,96, oltre I.V.A. nella misura del 22%, pari ad € 519,41 per un importo complessivo di € 2.880,37, alla ditta aggiudicataria dell'appalto FRATUS Pavimentazioni S.r.l., Via Don Lorenzo Milani n. 6, Palosco (BG), alle stesse condizioni del contratto principale e in base ai prezzi fissati nel contratto originario.
7. Di dare atto che, per la realizzazione delle opere di variante, il tempo utile assegnato alla ditta esecutrice dei lavori di gg 90, viene aumentato di gg 10.
8. Di dare atto che il quadro economico a seguito dell'approvazione della perizia è il seguente:

A) SOMME A BASE D'APPALTO:

A.1) IMPORTO A BASE DI GARA:

1 - Importo dei lavori	€ 73.39729
2 - Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.828,98

Totale parziale quadro A	€ 82.226,27

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B.1) SPESE TECNICHE

relative a: Progettazione, D.L., collaudo	€ 7.800,00

Totale spese rilievi, progettazione, d.l. collaudo	€ 7.800,00

B2) IMPREVISTI / ACCANTONAMENTI / SPESE GENERALI

- Imprevisti (max 10% dell'importo dei lavori a base di gara comprensivo degli oneri della sicurezza) € 17,95
- Art.113, d.lgs. 50/2016 – 2% dell'importo dei lavori a base d'asta
- (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni
- strumentali per interventi finanziati con risorse comunitarie o a

<http://www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it>

Email info@comune.santa-maria-della-versa.pv.it

- destinazione vincolata)	€ 0,00
- Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 30,00
- Spese di istruttoria N.O. Provincia	€ 120,00

Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali € 167,95

B3) IVA/Oneri fiscali

- IVA sui lavori 22%	€ 18.089,78
- IVA su spese tecniche 22%	€ 1.716,00

Totale IVA/oneri € 19.805,78

TOTALE GENERALE (inclusa IVA) € 110.000,00

9. Di dare atto che la spesa trova imputazione al capitolo 10052.02.0024 del Bilancio di Previsione 2022-2024, finanziato per € 10.000,00 con il contributo ministeriale il DECRETO del Ministero dell'Interno 14 gennaio 2022, e per € 100.000,00 con risorse proprie dell'Amministrazione comunale.
10. Di trasmettere il presente provvedimento alla Ditta appaltatrice, al Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.
11. Di dare atto che, in riferimento a quanto previsto dall'articolo 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009, e dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con il piano finanziario dei pagamenti di propria competenza
12. Di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
13. Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai fini del controllo preventivo di regolarità contabile di cui all'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000.
14. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000.
15. Di dare atto che il presente provvedimento, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente per 15 giorni consecutivi.

Data Adozione 10/11/2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO
Ing. Roberta Moroni**

UFFICIO RAGIONERIA

Visto, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa cui si riferisce la sopraesesa determinazione, dando atto di aver provveduto alla registrazione del relativo impegno contabile sui fondi del pertinente stanziamento.

A tal fine s'impegna:

Anno	Descr. Capitolo	Capitolo Risorsa	Imp/Acc	Importo
2022	SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI VIA ROMA E VIA CRISPI CON CONTRIBUTO MINISTERIALE E A.A.2021	10052.02.0024	17222	2.444,85
2022	SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI VIA ROMA E VIA CRISPI CON CONTRIBUTO MINISTERIALE E A.A.2021	10052.02.0024	17223	2.880,37

Santa Maria della Versa lì, 10/11/2022

Il Responsabile Servizio Finanziario
Rag. Calatroni Maria Cristina

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

N _____ del Registro delle Pubblicazioni

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal

Santa Maria della Versa,

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE