



Comune di Santa Maria della Versa

(Provincia di Pavia)

Piazza Ammiraglio Faravelli, 1

Cod.Fiscale/P.Iva: 01484840184

Tel n: 0385/278011-278220 – Fax n: 0385/79622

C.A.P. 27047

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 17 DEL 05/03/2022

OGGETTO: LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE URBANA E MESSA IN SICUREZZA DI PIAZZA AMMIRAGLIO FARAVELLI CON MIGLIORAMENTO DELL’ACCESSIBILITÀ MEDIANTE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE” - APPROVAZIONE PERIZIA MODIFICATIVA E SUPPLETIVA

CIG 88170099FE - CUP C77H21000350005

L'anno 2022, il giorno cinque del mese di Marzo, nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli articoli 107, 109, 151, 183 e 184 del dlgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il decreto del Sindaco n. 10/2019 di attribuzione dell’incarico di direzione del servizio tecnico all’Ing. Roberta Moroni;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 27.12.2021 di approvazione del BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2022-2024;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 127 del 27.12.2021 di approvazione del PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 25 del 17.03.2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di DELL’INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E MESSA IN SICUREZZA DI PIAZZA AMM. FARAVELLI, redatto dal tecnico incaricato, Arch. Stefano Papavero, con studio a Voghera, per un importo complessivo di progetto di € 210.000,00;

DATO ATTO che l’opera stessa è stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 e nell’elenco annuale 2021;

Visti:

- i decreti del Ministero dell’Interno del 14 e 30 gennaio 2020 - pubblicati, rispettivamente, nelle Gazzette Ufficiali n. 13 del 17 gennaio 2020 e n. 31 del 7 febbraio 2020, recanti l’assegnazione ai

<http://www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it>

Email info@comune.santa-maria-della-versa.pv.it

- comuni, per l'anno 2020 e per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020), dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile, pari, complessivamente, a 497.220.000 euro sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018;
- il DECRETO del Ministero dell'Interno 11 novembre 2020 di attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

DATO ATTO che, sulla base dei decreti sopra citati, il Comune di Santa Maria della Versa risulta beneficiario di un contributo di € 100.000,00 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2021 e che intende utilizzarlo in parte per la realizzazione dell'opera in oggetto;

RICHIAMATA la legge regionale n. 4 del 02.04.2021 "Interventi a sostegno del tessuto economico lombardo" che ha assegnato al Comune di Santa Maria della Versa un contributo pari ad € 30.000,00 che l'Amministrazione ha deciso di utilizzare per finanziare l'intervento in oggetto;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 48 del 16.04.2021 con la quale la Giunta autorizza a ricorrere a professionisti esterni per l'esecuzione di tutte le attività tecniche relative ai seguenti lavori e attività di RIQUALIFICAZIONE URBANA E MESSA IN SICUREZZA DI PIAZZA AMM. FARAVELLI CON MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ MEDIANTE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE;

RICHIAMATA la determinazione n. 37 del 30.04.2021 con la quale è stato affidato incarico professionale per l'esecuzione della progettazione definitiva-esecutiva per la riqualificazione urbana della piazza Ammiraglio Faravelli, al professionista Dott. Arch. Stefano Papavero con studio in Voghera (PV) Via Don Giovanni Minzoni n. 30;

DATO ATTO che il professionista incaricato ha presentato il progetto definitivo-esecutivo in data 29.06.2021, prot. n. 2539;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 30.06.2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di RIQUALIFICAZIONE URBANA E MESSA IN SICUREZZA DI PIAZZA AMM. FARAVELLI CON MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ MEDIANTE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE, predisposto dal tecnico incaricato Arch. Stefano Papavero, concludente nel quadro economico di € 210.000,00, di cui € 138.384,79 per lavori a base d'asta, oltre agli oneri della sicurezza, pari ad € 6.367,62, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo d'appalto pari ad € 144.752,41;

DATO ATTO quindi che l'intervento previsto nell'importo di € 210.000,00 verrà finanziato per € 57.400,00 con il contributo ministeriale dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, per € 30.000,00 con contributo regionale di cui alla L.R. n. 4 del 02.04.2021 e per la restante parte con risorse proprie dell'Amministrazione comunale;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione a contrattare n. 62 del 01.07.2021 di indizione della procedura per affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, ai sensi dell'art. articolo 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020, da aggiudicare a corpo mediante offerta del massimo ribasso percentuale sull'importo lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, pari ad € 138.384,79 per lavori a base d'asta, oltre agli oneri della sicurezza, pari ad € 6367,62, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo d'appalto pari ad € 144.752,41;

DATO ATTO che in data 02.07.2021, è stata avviata la procedura n. 141920540 per l'affidamento dei lavori in oggetto sulla piattaforma ARIA-SINTEL per la richiesta dei preventivi;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 74 del 03.08.2021 con la quale i lavori di RIQUALIFICAZIONE URBANA E MESSA IN SICUREZZA DI PIAZZA AMM. FARAVELLI CON MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ MEDIANTE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE sono stati affidati alla Ditta FRATUS PAVIMENTAZIONI SRL, con sede in VIA DON L. MILANI, 6, 24050 PALOSCO (BG) che ha offerto un ribasso del 3,12% e pertanto un prezzo netto per l'esecuzione dei lavori di € 134.067,18, tenuto conto del ribasso offerto sull'importo a base d'asta, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 6.367,62, per un importo complessivo di € 140.434,80, oltre I.V.A. nella misura di legge;

DATO ATTO che i lavori sono stati consegnati in data 01.09.2021 e sono in corso di realizzazione;

RICHIAMATO il contratto d'appalto rep n. 119/2021 sottoscritto il 29.09.2021, registrato telematicamente Serie: 1T Numero: 17076 del 29/09/2021;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza del 01.09.2021 con cui i lavori venivano consegnati all'impresa affidataria specificando che gli stessi dovessero compiersi in n°120 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del predetto verbale di consegna lavori, dai quali sono esclusi i periodi di sospensione dei lavori per motivate ragioni,

RICHIAMATO il verbale di sospensione dei lavori n°1 del 02.09.2021, il verbale di ripresa lavori n°1 del 25.10.2021 e il verbale di sospensione dei lavori n°2 del 14.02.2022 per redazione di perizia di variante;

RICHIAMATA la determinazione n. 142 del 14.12.2021 con la quale è stato approvato il I° SAL, a tutto il 07.12.2021, relativo ai lavori di riqualificazione urbana e messa in sicurezza di piazza Ammiraglio Faravelli, con miglioramento dell'accessibilità mediante abbattimento barriere architettoniche, ed è stato liquidato alla Ditta appaltatrice, FRATUS PAVIMENTAZIONI SRL, con sede in VIA DON L. MILANI, 6, 24050 PALOSCO (BG), il maturato credito quantificato dalla D.L. in 66.748,17, oltre ad IVA nella misura del 22%, pari ad € 14.684,60 per un totale complessivo di € 81.432,77;

RICHIAMATA la determinazione n. 10 del 12.02.2022 con la quale è stato approvato il II° SAL, a tutto il 03.02.2022, relativo ai lavori di riqualificazione urbana e messa in sicurezza di piazza Ammiraglio Faravelli, con miglioramento dell'accessibilità mediante abbattimento barriere architettoniche, ed è stato liquidato alla Ditta appaltatrice, FRATUS PAVIMENTAZIONI SRL, con sede in VIA DON L. MILANI, 6, 24050 PALOSCO (BG), il maturato credito quantificato dalla D.L. in 69.403,01, oltre ad IVA nella misura del 22%, pari ad € 15.268,66 per un totale complessivo di € 84.671,67;

VISTO che il Direttore lavori ha ravvisato la necessità di predisporre perizia suppletiva;

VISTA la perizia di variante modificativa e suppletiva costituita da: relazione generale, computo metrico estimativo e quadro economico di perizia, quadro comparativo, schema atto di sottomissione, redatti dall'Arch. Stefano Papavero in qualità di professionista incaricato della Direzione dei Lavori, presentata in data 05.03.2022, prot. n. 1007;

DATO ATTO che la perizia è stata determinata, come risulta altresì da relazione tecnica prodotta dal tecnico incaricato, per circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice relativamente alla realizzazione di sottoservizi e che la stessa non altera la natura generale del contratto;

ACCERTATO pertanto che la variante proposta è riconducibile nelle fattispecie previste dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'art. 106, comma 1, lett. c, per un incremento della spesa di € 2.913,22 rispetto all'importo contrattuale originario;

RILEVATO che l'importo in aumento dei lavori di variante ai sensi dell'art. 106, comma 7, non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

RILEVATO altresì che, rispetto al contratto originario, con la perizia modificativa e suppletiva non sono previsti oneri in aumento rispetto al quadro economico originario di progetto, e che il nuovo quadro economico, prevede una spesa complessiva per la realizzazione dell'opera pari ad €. 143.348,02 al netto del ribasso d'asta, con una maggior spesa netta per lavori pari ad €. 2.913,22, interamente coperta dalle somme inizialmente stanziare per finanziare l'intervento e stimata in base all'elenco prezzi concordato con la Ditta;

DATO ATTO, che tutte le spese sopra evidenziate trovano copertura mediante l'utilizzo delle somme a disposizione della stazione appaltante, in parte mediante le somme stanziare per gli imprevisti nel quadro economico di progetto e in parte mediante le economie derivanti dal ribasso offerto dall'impresa in sede di gara, come evidenziato nel quadro economico comparativo allegato alla perizia;

ACCERTATO che l'approvazione della perizia, ai sensi del medesimo articolo 106 del codice, è di competenza del responsabile del procedimento, giacché non altera la sostanza del progetto e non determina ulteriore spesa rispetto a quella del quadro economico di progetto;

RITENUTO quindi di approvare la perizia stessa, ritenendola indispensabile per il funzionale proseguimento dei lavori ed il buon esito dell'intervento;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RICHIAMATI:

- la legge 190/2012 –Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 –Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 14 in data 28.01.2014 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE 2014/2016 E PIANO TRIENNALE PER L'INTEGRITÀ E LA TRASPARENZA” ed i successivi aggiornamenti, in particolare l'aggiornamento per il triennio 2020/2022 approvato con delibera di G.C. n. 4 in data 10.01.2020;
- il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Santa Maria della Versa approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 21.05.2021 (art. 53 comma 16 ter del D. Lgs. 165/2001 e art. 2 DPR 62/2013);

VISTA la normativa in materia di conflitto di interessi:

- art 6 bis legge 241/90: “Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale”;
- art. 6 DPR 62/2013: “Il dipendente si astiene dal prendere decisioni o svolgere attività inerenti alle sue mansioni in situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado. Il conflitto può riguardare interessi di qualsiasi natura, anche non patrimoniali, come quelli derivanti dall'intento di voler assecondare pressioni politiche, sindacali o dei superiori gerarchici”;
- art 7 DPR 62/2013: “Il dipendente si astiene dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente. Il dipendente si astiene in ogni

altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza. Sull'astensione decide il responsabile dell'ufficio di appartenenza.”

D E T E R M I N A

1. Di approvare, come approva, la perizia di variante tecnica modificativa e suppletiva, redatta da Dott. Arch. Stefano Papavero, in qualità di professionista incaricato della Direzione dei Lavori, relativa ai lavori di **Riqualificazione urbana e messa in sicurezza di Piazza Ammiraglio Faravelli con miglioramento dell'accessibilità mediante abbattimento barriere architettoniche**, costituita dai seguenti elaborati: relazione generale, computo metrico estimativo e quadro economico di perizia, quadro comparativo, schema atto di sottomissione.
2. Di rilevare che la variante rientra nelle fattispecie previste all'art. 106, comma 1, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, poiché determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e che non alterano la natura generale del contratto né la spesa prevista per la realizzazione del progetto.
3. Di rilevare altresì che il nuovo quadro economico, come evidenziato nella relazione di variante, prevede una spesa per la realizzazione dell'opera di € 143.348,02 al netto del ribasso d'asta, con una maggior spesa netta per lavori pari ad €. 2.913,22, oltre I.V.A. nella misura del 22%.
4. Di dare atto che le maggiori spese sono coperte mediante le somme a disposizione della Stazione appaltante, in parte mediante le somme stanziare per gli imprevisti nel quadro economico di progetto e in parte mediante le economie derivanti dal ribasso offerto dall'impresa in sede di gara, come evidenziato nel quadro economico comparativo allegato alla perizia.
5. Di rilevare pertanto che rispetto al quadro economico di progetto non è previsto aumento della spesa complessiva e i lavori di perizia sono interamente coperti dalle somme inizialmente stanziare per finanziare l'intervento, come riportato nel quadro economico sotto riportato.
6. Di affidare i lavori di perizia pari ad € 2.913,22, oltre I.V.A. nella misura del 22%, pari ad € 640,91 per un importo complessivo di € 3.554,13, alla ditta aggiudicataria dell'appalto FRATUS Pavimentazioni S.r.l., Via Don Lorenzo Milani n. 6, Palosco (BG), la quale ha sottoscritto in data 04.03.2022 l'atto di sottomissione, dichiarando di eseguire i lavori contemplati dalla perizia alle stesse condizioni del contratto principale e in base ai nuovi prezzi concordati con il Direttore dei Lavori.
7. Di dare atto che il quadro economico a seguito dell'approvazione della perizia è il seguente:

A) LAVORI

a.1) Importo contrattuale netto lavori	€ 134.067,18
a.2) importo di perizia	€ 2.913,22
a.3) oneri per la sicurezza	€ 6.367,62
TOTALE (a.1+a.2+a.3)	€ 143.348,02

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

Spese tecniche relative alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,

all'emissione CRE,	€ 13.000,00
C.I. 4%	€ 520,00
IVA sui lavori (22%)	€ 31.536,56

Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 92 comma 5 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente

Costo per illuminazione stradale	€ 2.895,05
Costo arredo urbano	€ 5.000,00
Allacciamento a pubblici servizi	€ 3.000,00
Ripristino impianti pubblici esistenti	€ 5.000,00
	€ 1.000,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 61.951,61	€ 61.951,61
C) ECONOMIE DI GARA		€ 4.700,37
TOTALE GENERALE (A+B+C)		€ 210.000,00

8. Di dare atto che la spesa trova imputazione al codice n. 10052.02.0027 P.Fin. U.2.02.01.09.000 in conto residui passivi del Bilancio di Previsione 2022, finanziato per 57.400,00 con il contributo ministeriale dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, per € 30.000,00 con contributo regionale di cui alla L.R. n. 4 del 02.04.2021 e per la restante parte con risorse proprie dell'Amministrazione comunale.
9. Di trasmettere il presente provvedimento alla Ditta appaltatrice, al Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.
10. Di dare atto che, in riferimento a quanto previsto dall'articolo 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009, e dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con il piano finanziario dei pagamenti di propria competenza
11. Di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
12. Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai fini del controllo preventivo di regolarità contabile di cui all'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000.
13. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000.
14. Di dare atto che il presente provvedimento, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente per 15 giorni consecutivi.

Data Adozione 05/03/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO
Ing. Roberta Moroni

UFFICIO RAGIONERIA

Visto, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa cui si riferisce la sopraesesa determinazione, dando atto di aver provveduto alla registrazione del relativo impegno contabile sui fondi del pertinente stanziamento.

A tal fine s'impegna:

Anno	Descr. Capitolo	Capitolo Risorsa	Imp/Acc	Importo
2021	RIFACIMENTO PIAZZA AMMIRAGLIO FARAVELLI CON CONTRIBUTO MINISTERIALE 2021 (57400) C.R. 30 E A.A.2020	10052.02.0027	16588	3.554,13

Santa Maria della Versa lì, 05/03/2022

Il Responsabile Servizio Finanziario
Rag. Calatroni Maria Cristina

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

N _____ del Registro delle Pubblicazioni

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal

Santa Maria della Versa,

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE