



**Comune di Santa Maria della Versa**  
Provincia di Pavia

---

Ordinanza n. 23/14

Prot. n. 3921

**ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE IN MATERIA SANITARIA**

**OGGETTO** : Segnalazione pericolosità impianto termico di potenza inferiore a 35 KW in Via Carabinieri d'Italia n. 3 - S. Maria della Versa-presso l'abitazione del sig. [REDACTED].

**IL SINDACO**

- **Vista** la segnalazione, a seguito del controllo effettuato in data 22/07/2014, da personale della ditta MultiService, incaricata dalla Provincia di Pavia (SETTORE TUTELA AMBIENTALE) ai sopralluoghi, con relativi controlli, degli impianti termici delle abitazioni;
- **Vista** la comunicazione dell'ASL di Pavia, pervenuta in data I° agosto 2014, prot. n. 3867, nella quale si richiede l'emissione di atto formale a salvaguardia della salute, della sicurezza e dell'incolumità degli occupanti l'immobile, da parte del Sindaco, in qualità di Autorità Sanitaria Locale;
- **Ritenuto** di provvedere al fine di eliminare il pericolo oggettivo e potenziale, esistente;
- **Visti** gli artt. 13 e 32 della legge 23 dicembre 1978, n. 833, istitutiva del Servizio Sanitario Nazionale, nonché gli artt. 13 e 50 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- **Visto** l'art. 117 del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112;

**ordina**

al proprietario dell'immobile sig. [REDACTED], nato a [REDACTED] il [REDACTED], residente a S. Maria della Versa in [REDACTED] n. [REDACTED], quanto segue:

1. Divieto assoluto di utilizzo della caldaia a gas metano;
2. Verifica ed eventuale adeguamento del sopra citato impianto, per quanto concerne la ventilazione permanente, eseguiti da personale qualificato e correlata da certificazione di conformità;

3. Verifica dell'idoneità della canna fumaria utilizzata per l'evacuazione dei prodotti della combustione effettuata da personale qualificato e correlata da dichiarazione di conformità in relazione alla vigente normativa.

dispone

I LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'IMPIANTO TERMICO, DOVRANNO ESSERE EFFETTUATI CON ESTREMA URGENZA E COMUNQUE NON OLTRE IL 31 DI AGOSTO DEL C.M.; IN QUESTO LASSO DI TEMPO, L'IMPIANTO TERMICO, DOVRA' ESSERE RIGOROSAMENTE SPENTO.

La pubblicazione della presente sul sito web del Comune con omissione dei dati del destinatario e la trasmissione all'Asl di Pavia per eventuali provvedimenti conseguenti.

L'inosservanza delle disposizioni alla presente ordinanza, verrà perseguita ai sensi delle disposizioni in materia, con sanzioni penali ed amministrative, qualora non sia prevista una specifica sanzione, verrà, ai sensi dell'art. 7 del D. Lgs. 267/2000, applicata la sanzione pecuniaria mediante pagamento da € 25,00 a € 500,00, con introito dei proventi dal parte del Comune;

È fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare e far osservare la presente Ordinanza.

Responsabile del procedimento è l'Istruttore di Polizia Locale: Luciano Brugnoli.

Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Milano nel termine di 60 giorni dalla notificazione, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di 120 giorni dalla notificazione.

Dal Municipio lì, 05 agosto 2014.



IL SINDACO  
(Maurizio Ordali)