



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Santa Maria della Versa e Rovescala  
Provincia di Pavia  
art.33, comma 3 bis, del D.Lgs. 163/2006 e ss mm ii



## SERVIZIO TECNICO

Prot. n.

Lì,

Spett.le

**LETTERA DI INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA**  
**(senza previa pubblicazione di un bando di gara)**  
articolo 122, comma 7, DLgs 163/2006 e succ. modificazioni ed integrazioni

**LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE RETI VIARIE DI COMPETENZA  
COMUNALE – PROGRAMMA 6000 CAMPANILI.**

**CIG 587066847D**  
**CUP C77H13001390001**

**STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Santa Maria della Versa – Piazza Amm. Faravelli  
n. 1 – Santa Maria della Versa (PV) – C.F. 01484840184  
Cap. 27047 – Tel. 0385 278220 – Fax 0385 79622

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

rende noto che in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Santa Maria della Versa n. 72 del 15.07.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del progetto definitivo-esecutivo per i lavori di cui all'oggetto, per un importo complessivo di Euro 680.000,00 e della determinazione a contrattare n. del .....del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Santa Maria della Versa per l'affidamento dei lavori in oggetto, con propria determinazione n. ....del .....è stata indetta la presente procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., da aggiudicare a corpo mediante offerta del massimo ribasso percentuale sull'importo lavori posto a base di gara, ai sensi degli articoli 53, comma 2, lett. a) e dell' art. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006.

Codesta impresa è invitata a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, di seguito specificati.

### **TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: ORE DEL**

#### **OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, forniture e prestazioni necessarie per la manutenzione del manto bitumato di n. 9 strade e una piazza del Comune di Santa Maria della Versa, compresa segnaletica orizzontale.

**- L'importo totale dei lavori oggetto dell'appalto è pari ad Euro 497.428,31 di cui:**

<b>a) importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta: a corpo</b>	<b>Euro 354.946,76</b>
<b>b) importo per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta:</b>	<b>Euro 17.385,43</b>
<b>c) importo per il costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta:</b>	<b>Euro 125.096,12</b>
<b>d) importo totale dei lavori da appaltare (a+b+c):</b>	<b>Euro 497.428,31</b>

L'importo contrattuale corrisponde all'importo dei lavori come risultante dall'offerta complessiva dell'aggiudicatario presentata in sede di gara che sostituisce l'importo di cui sopra sub lettera a), aumentato dell'importo degli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere definito come sopra sub lettera b) e dell'importo del costo della manodopera come sopra lettera c), non oggetto dell'offerta ai sensi rispettivamente dell'articolo 131, comma 3, secondo periodo, e dell'art. 82, comma 3 bis, del Decreto Legislativo 163/2006 nonché del D.Lgs. 81/2208 e succ. modificazioni ed integrazioni.

#### **CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA E NATURA DELLE PRESTAZIONI**

I lavori saranno da eseguirsi nel Comune di Santa Maria della Versa (PV).

Le opere che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che potranno essere impartite dalla Direzione Lavori, trattasi dei lavori di: interventi di manutenzione curativa a carico del manto in conglomerato bituminoso di di n. 9 strade e una piazza di competenza del Comune di Santa Maria della Versa, con il fine di ripristinare in tutto o in parte le caratteristiche prestazionali iniziali della pavimentazione; le aree interessate saranno le seguenti: Via Garibaldi, Piazza Foro Boario, Via Ca' Nova, Via Pianella / via Buca, Strada per Carasso, Via Donelasco, Strada della Costa, Via Ca' Sgarioli, Via Pra' del Gatto, Via Ca' Bardone.

Il dettaglio e l'entità delle stesse sono meglio specificate nel CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO disponibile, unitamente agli elaborati progettuali, comprendenti anche il computo metrico, presso il Servizio Tecnico della Centrale Unica di Committenza.

Per le eventuali varianti in corso d'opera, si fa specifico richiamo all'art. 132 del DLgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

#### CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Designazione delle diverse categorie		Categoria	Classifica	Euro	% sul totale
strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	Prevalente	OG3	Classe II	<b>€ 497.428,31</b>	100

Gli esecutori delle opere previste dall'art. 1 del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e s.m.i. (opere da elettricista, da idraulico, ecc.) dovranno essere abilitati secondo quanto disposto dalla stessa legge e relativo regolamento di esecuzione. Tali lavori devono essere realizzati dall'appaltatore solo se in possesso dei predetti requisiti; in caso contrario essi devono essere realizzati da un'impresa mandante qualora l'appaltatore sia un'associazione temporanea di tipo verticale, ovvero da un'impresa subappaltatrice.

#### TERMINI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

L'appalto dovrà essere eseguito entro il termine di 90 (**NOVANTA**) giorni, successivi e continui dalla data indicata nel verbale di consegna dei lavori (art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto).

#### SISTEMA DI REALIZZAZIONE DEI LAVORI

L'opera sarà realizzata mediante contratto d'appalto da stipulare, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni:

**a corpo**

#### SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La gara si terrà con il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, con aggiudicazione ai sensi dell'art. 122 del DLgs 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà, così come previsto dall'art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e con le modalità di cui all'art. 118 del DPR 207/2010, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base d'asta, al netto degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara e pertanto non sono ammesse offerte né alla pari né in aumento sul prezzo di gara.

Qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art.86, comma1, del Codice, restando comunque ferma la facoltà, di cui all'art.86, comma 3, del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

**In caso di offerte uguali** l'appalto verrà aggiudicato a mezzo sorteggio. L'appalto verrà aggiudicato anche se perverrà una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art.86, comma 3, del Codice.

## FINANZIAMENTO DELL'OPERA

L'opera è interamente finanziata con contributo concesso dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti nell'ambito del Programma "6000 Campanili".

## SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara: i concorrenti di cui all'art. 34 del DLgs 163/2006 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92 del D.P.R. n° 207/2010 e successive modificazioni, e art. 37 del DLgs 163/200 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n° 34/2000 in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo della presente lettera d'invito e del PASSOE rilasciato dall'AVCP.

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti:

- che si trovano nelle situazioni previste dall'art. 38 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- per i quali sussista l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- per i quali sussistano sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o

consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete ( nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

E', altresì, **vietato**, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera 5 b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

E' infine **vietato**, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (**consorzi stabili**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

**E' fatto obbligo** agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, **a pena di esclusione**, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; **il medesimo obbligo si applica agli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.**

Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovano fra di loro in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile.

E' altresì vietata l'associazione in partecipazione.

## REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Per la partecipazione alla gara è richiesto il possesso dei **requisiti d'ordine generale di cui all'art. 78 D.P.R. n° 207/2010, nonché all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006.**

I **concorrenti** devono essere in possesso di **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'art.40 del Codice, nonché ai sensi dell'art.61 del Regolamento, ai lavori da assumere.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art.34, comma 1 lettera d), e), e-*bis* ) e f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nella presente lettera di invito devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-*bis*) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nella presente lettera di invito devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata

la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il **concorrente** singolo o consorziato, raggruppato o aggregato in rete - ai sensi dell'articolo 34 del Codice - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - **a pena di esclusione** - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49 del Codice.

Il **concorrente** può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Il **concorrente e l'impresa ausiliaria** sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - **a pena di esclusione** - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

#### **DIVIETI PER I PROFESSIONISTI INCARICATI**

Gli affidatari della progettazione dell'opera pubblica non possono partecipare in alcun modo al relativo appalto.

#### **SOPRALLUOGO, PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E CHIARIMENTI SULLA PROCEDURA**

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara (*elaborati grafici, piano della sicurezza, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, ecc*) per la formulazione dell'offerta, presso gli uffici del responsabile del procedimento siti in Piazza Amm. Faravelli, 1 in Santa Maria della Versa, nei giorni feriali dal lunedì al sabato dalle ore 8.30 alle ore 12.30, previo appuntamento telefonico al numero 0385 798343.

La presa visione della documentazione progettuale è ammessa tassativamente fino alle ore del giorno.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

Di tutti gli elaborati progettuali potrà essere ritirata copia in formato digitale, con modalità da concordarsi con l'ufficio all'atto di prenotazione della presa visione.

Il Comune di Santa Maria della Versa, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui alla presente procedura e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla presente gara d'appalto.

La presa visione della documentazione di gara e del progetto **sono obbligatori**. Il termine per la presa visione della documentazione di gara è **tassativo**.

**Si specifica che la copia di riferimento dei documenti di progetto a base di appalto è e resta unicamente quella cartacea posta in visione presso gli uffici del responsabile del procedimento.**

La presa visione viene effettuata nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante.

All'atto della presa visione ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla stazione appaltante, a conferma dell'effettuata presa visione e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

La presa visione deve essere effettuata da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, la presa visione può essere effettuata a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

La mancata presa visione degli elaborati progettuali sarà causa di **esclusione dalla procedura di gara.**

Sarà inoltre possibile, da parte dei concorrenti, ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento, al fax 0385/79622 o all'indirizzo e-mail: [r.moroni@comune.santa-maria-della-versa.pv.it](mailto:r.moroni@comune.santa-maria-della-versa.pv.it), **entro e non oltre** il giorno , ore .

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

A tale quesiti si provvederà, a mezzo fax /posta elettronica certificata, a dare risposta scritta ed informazione a tutti i partecipanti alla gara.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato per la loro formulazione.

La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: <http://www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it>.

## **PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

I soggetti che intendono partecipare alla gara devono far pervenire alla presente Centrale Unica di Committenza con sede presso il Comune di Santa Maria della Versa – P.zza Amm. Faravelli n. 1 (telefono 0385 278220 / 0385 798343 - telefax 0385 79622, pec: [r.moronismdv@pec.it](mailto:r.moronismdv@pec.it)) entro le ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_, un plico idoneamente sigillato contenente:

- a) la documentazione amministrativa richiesta, più avanti indicata;
- b) Busta sigillata contenente l'offerta.

**Il termine ultimo di ricezione del plico contenente la documentazione necessaria per l'ammissione alla gara e la busta chiusa dell'offerta è fissato perentoriamente per il giorno \_\_\_\_\_ entro le ore \_\_\_\_\_.**

Oltre il termine predetto non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva, rispetto a precedente offerta.

L'invio del plico, contenente la documentazione necessaria per l'ammissione alla gara e la busta chiusa dell'offerta, deve esclusivamente essere effettuato: a mezzo raccomandata postale, sia essa consegnata mediante servizio pubblico o a mano in corso particolare, ovvero semplicemente a mano, anche tramite corriere privato, direttamente all'ufficio Protocollo della Centrale Unica di Committenza. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui l'Amministrazione aggiudicatrice non assumerà responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non venga recapitato in tempo utile. Il plico predetto deve, a pena di esclusione:

- essere chiuso e sigillato o con ceralacca o con apposizione di timbro o controfirmato sui lembi di chiusura (per lembi di chiusura s'intendono i lati incollati dopo l'inserimento del contenuto e non anche i lati incollati durante la fabbricazione), in modo tale da assicurare la segretezza;
- recare l'indicazione in modo chiaro ed inequivocabile della denominazione del concorrente, nonché dell'oggetto dell'appalto;
- essere trasmesso al seguente indirizzo: **Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Santa Maria della Versa e Rovescala presso il COMUNE DI SANTA MARIA DELLA VERSA – PIAZZA AMM. FARAVELLI N. 1 – 27047 SANTA MARIA DELLA VERSA (PAVIA)**

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità plurisoggettiva** (*raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti ai detti soggetti sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.

#### DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER L'AMMISSIONE ALLA GARA

Per l'ammissione alla procedura i concorrenti dovranno far pervenire a questa Centrale Unica di Committenza, la seguente documentazione amministrativa, a pena di esclusione:

1. **Domanda di partecipazione**, sottoscritta dal **legale rappresentante del concorrente, come da modello 1**; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un **procuratore del legale rappresentante** ed in tal caso va allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia conforme all'originale della relativa procura e il procuratore speciale è tenuto a rendere le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di carattere generale di cui al comma 1 lett. b), c) e m-ter dell'art.38 del Codice.

Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione** deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio;

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:

a) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza e di **soggettività giuridica**, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza ma è **priva di soggettività giuridica** ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c) se la rete è dotata di un **organo comune** privo del potere di rappresentanza o **se la rete è sprovvista di organo comune**, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (**in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi**), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

2. **AUTOCERTIFICAZIONI IN LINGUA ITALIANA**, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, secondo gli SCHEMI ALLEGATI, costituenti parte integrante della presente lettera d'invito, rese avanti al dipendente addetto alla ricezione della documentazione oppure accompagnate da fotocopia di un documento di riconoscimento dei dichiaranti, concernente il possesso dei requisiti e l'inesistenza delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici.

Le dichiarazioni contenute nei modelli 3, 4 e 5 devono essere presentate obbligatoriamente e devono essere sottoscritte dai soggetti indicati in calce ai singoli modelli.

Le dichiarazioni contenute nel Mod. 2 devono essere presentate solo nell'ipotesi di raggruppamenti o consorzi. Le dichiarazioni del Mod. 4 devono essere presentate anche in caso negativo.

In particolare il **concorrente deve attestare**, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste **nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater** del Codice.

Relativamente alle dichiarazioni di cui ai punti b) e c) dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006, (punti 2, 2 bis e 3 del Mod. 3) l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda i seguenti soggetti: il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

Pertanto tale dichiarazione, qualora non venga resa per conto degli stessi dal Legale Rappresentante della Società in conformità all'art.47 co.2 del d.P.R.445/2000 (punti 2, 2 bis e 3 del Mod. 3), DEVE ESSERE RESA ANCHE da questi soggetti.

**Per ogni dichiarazione, in calce alla stessa, è specificato da chi deve essere resa e sottoscritta, a pena di esclusione**

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

- comporta sanzioni penali (D.P.R. 445/2000 art. 76);

- costituisce causa d'esclusione dalla partecipazione alla presente gara ed alle successive gare per ogni tipo di appalto;
- comporta l'incameramento della cauzione provvisoria, nonché la segnalazione all'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici/Anac;
- per le dichiarazioni non essenziali, comporta le sanzioni previste dal DL 89/14.

**Le suddette dichiarazioni devono essere di data non anteriore a quella di invio della presente lettera d'invito e devono essere accompagnate da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.**

Per i casi di RTI/Consorzi:

- le dichiarazioni di cui agli allegati 3 e 4, dovranno essere presentate da tutte le imprese raggruppate o raggruppande ovvero consorziate o consorziande.

L'offerente ha la facoltà di produrre il certificato, in originale o copia conforme ai sensi di legge (art. 19 D.P.R. 445/2000), di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese ad uso appalto.

Dalla predetta documentazione, qualora l'offerente sia anche esecutrice delle opere di cui all'art. 1 del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e s.m.i. (opere da elettricista, da idraulico, ecc.), deve risultare il riconoscimento ad operare nell'ambito di impianti di cui alla legge stessa, nonché i requisiti tecnico professionali anche degli eventuali preposti di cui all'art. 2 della medesima legge.

3. **Fotocopia dell'attestato rilasciato da una S.O.A.**, timbrata e firmata da un legale rappresentante, corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, oppure dichiarazione sostitutiva dell'attestato S.O.A. ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, riportante tutte le indicazioni contenute nel certificato di attestazione rilasciato dalla SOA.

E' ammessa anche la presentazione del certificato, in originale o copia conforme, di attestazione rilasciato dalla SOA in corso di validità.

4. **PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità (per ulteriori informazioni si rimanda al successivo paragrafo "modalità di verifica dei requisiti di partecipazione);
5. **CAUZIONE PROVVISORIA** pari al 2% dell'importo totale dei lavori in appalto Euro 9.948,57 da prestare anche mediante fidejussione secondo quanto previsto dall'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni – (Vedi voce "GARANZIE" del presente bando).

La garanzia provvisoria è ridotta del 50% per i concorrenti che presentino la certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, ovvero la stessa certificazione risulti dall'attestato S.O.A..

Per la riduzione della garanzia per i raggruppamenti di imprese orizzontali o consorzi di concorrenti ad essi assimilabili tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio devono presentare la certificazione di cui sopra.

In caso di riduzione della garanzia provvisoria, la mancata presentazione della predetta certificazione di qualità, se non risultante dall'attestato SOA, comporta l'esclusione dalla gara.

6. **CERTIFICAZIONE DI QUALITA'** secondo norme europee, ai soli fini di un abbattimento del 50% delle garanzie (vedi voce "CERTIFICAZIONE DI QUALITA'" della presente lettera)
  7. In caso di partecipazione del consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare copia conforme ai sensi di legge dell'atto costitutivo dal quale risultino tutti gli operatori economici facenti parte del consorzio stesso, ai fini della verifica di cui all'art. 36, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006.  
In caso di partecipazione di singolo operatore economico facente parte di un consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 ed accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, con la quale dichiara di quale consorzio stabile fa parte, che lo stesso consorzio stabile non partecipa alla medesima gara e di partecipare come concorrente singolo.
  8. **attestazione di pagamento** in originale, ovvero in copia autentica di euro **35,00** (euro trantacinque/00) a favore dell'Autorità; il pagamento può essere effettuato con le modalità di cui al successivo specifico paragrafo della presente lettera di invito;
  9. dichiarazione rilasciata dalla stazione appaltante attestante che il concorrente ha **preso visione dello stato dei luoghi** dove devono essere eseguiti i lavori, ovvero dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta di aver preso visione dei luoghi, verificabile sulla base degli atti della stazione appaltante.
- **in caso di R.T.I o Consorzio:**
10. Dichiarazione in cui dovranno essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese. Tale dichiarazione dovrà essere sottoscritta:
    - dal Legale Rappresentante di tutte le Imprese raggruppande, in caso di R.T.I. non formalmente costituiti al momento della presentazione dell'offerta;
    - dal Legale Rappresentante dell'Impresa mandataria, in caso di R.T. I. formalmente costituiti prima della presentazione dell'offerta;
    - dal Legale Rappresentante del Consorzio, in caso di Consorzio.
- **in caso di R.T.I o Consorzio non costituito:**
11. Dichiarazione attestante a quale Impresa raggruppanda, in caso di aggiudicazione favorevole, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza, ovvero l'Impresa che sarà designata quale referente responsabile del Consorzio;
  12. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37, comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006;

Le dichiarazioni di cui ai punti sopra dovranno essere sottoscritte dal Legale Rappresentante di tutte le imprese raggruppande o consorziande. In luogo del Legale Rappresentante le dichiarazioni di cui ai punti precedenti possono essere rese da soggetto

munito dei poteri di firma, comprovati da copia autentica dell'atto di conferimento dei poteri medesimi.

• **In caso di R.T.I. o Consorzio già costituito:**

13. Copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria ovvero dell'Atto costitutivo del Consorzio.

14. per i Consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c), dichiarazione per quali consorziati il Consorzio concorre.

<b>MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE</b>
--

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed **in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;**

3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla stazione appaltante allegati alla presente lettera d'invito, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

Le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art.46, comma 1, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce **causa di esclusione**

Alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 39, comma 2, 45, comma 6, e 47 del Codice.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

<b>MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA</b>
--

L'offerta deve:

- essere redatta in carta bollata (una marca ogni quattro fogli), in lingua italiana, oltre che in cifre, anche in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta, valendo, in caso di discordanza, quella in lettere;
- essere espressa in:
  - Ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara.
- essere sottoscritta, in ogni pagina, dal titolare della ditta offerente o, nel caso che si tratti di società, da chi ne ha la rappresentanza legale. Nel caso di presentazione di offerta da parte dei concorrenti di cui all'art. 34 lettere d) ed e) del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, la stessa deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ovvero faranno parte dell'aggregazione di imprese di rete, con specificazione dell'impresa a cui è stato conferito mandato collettivo speciale e che viene identificata come CAPOGRUPPO;
- essere inserita in busta chiusa, sigillata o con ceralacca o controfirmata o timbrata sui lembi di chiusura (per lembi di chiusura s'intendono i lati incollati dopo l'inserimento del contenuto, e non quelli incollati durante la fabbricazione) in modo da assicurare la segretezza dell'offerta. Tale busta chiusa, va inserita nel plico contenente anche la documentazione necessaria per l'ammissione alla gara, non dovrà contenere altri documenti e dovrà riportare l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara.

## COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.79, comma 5-*bis*, del Codice.

Ai sensi dell'art.79, comma 5 *bis*, del Codice e dell'art.6 del d.lgs.7 marzo 2005, n.82, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva /o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio tecnico via fax al n. 0385/79622 o con raccomandata A/R o via PEC.; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara è esperita con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 e con le modalità di cui all'art. 121 del DPR 207/2010 e s.m.i..

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.

Il contratto verrà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs n. 163/2006.

La prima seduta avrà luogo presso la sede del COMUNE di Santa Maria della Versa il giorno **alle ore** .

Il Presidente della gara si riserva le seguenti facoltà insindacabili:

- di non fare luogo alla gara stessa, dandone, comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- di non procedere all'aggiudicazione a favore di alcuna ditta per comprovati motivi.

Le eventuali successive sedute avranno luogo presso la medesima sede e verranno comunicate ai concorrenti a mezzo fax/posta elettronica certificata almeno prima della data fissata.

Qualora le imprese che intendano partecipare alla gara avessero notizia di eventuali mutamenti delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, sono tenute alla tempestiva verifica presso l'ente appaltante.

Si precisa che sono ammessi a fare eventuali osservazioni solo i Titolari delle imprese individuali o i Legali Rappresentanti delle società invitate alla gara. Oltre ai Titolari delle imprese Individuali e ai Legali Rappresentanti delle società, avranno titolo ad intervenire alle operazioni sopra descritte anche coloro che, muniti di delega da esibire al Presidente di gara, abbiano titolo a rappresentare l'Impresa.

Il Presidente di gara potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante l'Impresa.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato nella lettera d'invito per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procede all'apertura dei plichi contenenti i documenti e alla verifica della correttezza formale delle offerte e della documentazione.

Il Presidente di gara giudica, inappellabilmente, sulla validità dei documenti presentati dai concorrenti e, nel caso di riscontrata irregolarità sostanziale o formale, anche di uno solo dei documenti prodotti, esclude dalla gara qualsiasi concorrente.

L'ente appaltante si riserva la facoltà di procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive inerenti il possesso dei requisiti generali e dei requisiti speciali, in conformità alla vigente normativa.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede poi, nella stessa seduta o in un eventuale successiva seduta pubblica all'apertura delle buste "**B - Offerta economica**" presentate dai concorrenti ammessi alla gara, le numera, le sigla, le data e procede alla verifica della documentazione presentata in conformità a quanto previsto nella presente lettera, alla lettura dei prezzi offerti e dei relativi ribassi.

Qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art.86, comma1, del Codice, restando comunque ferma la facoltà, di cui all'art.86, comma 3, del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Il Presidente di gara procede, ai sensi dell'art. 122, comma 9, e art. 86, comma 1, del D. Lgs n. 163/2006, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale. La soglia di anomalia, a partire dalla quale le offerte vengono automaticamente escluse, viene determinata escludendo il 10%, arrotondato all'unità superiore, del numero delle offerte valide di maggiore e di minore ribasso; procede quindi alla individuazione di una prima media aritmetica dei ribassi delle restanti offerte. Tale prima media viene poi incrementata dello scarto medio aritmetico di tutti i ribassi percentuali che superano la predetta media, tenendo conto delle sole offerte che hanno formato la prima media aritmetica. In ciascuna delle predette operazioni matematiche si utilizzeranno tutti i decimali senza alcun troncamento.

L'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci.

In caso di offerte uguali, si procede all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924 n. 827, mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art.86, comma 3, del Codice.

Il Preposto alla gara aggiudica in via provvisoria i lavori al migliore offerente.

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

La stazione appaltante, con l'atto in cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, comunica lo svincolo della garanzia provvisoria, che comunque cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria della gara, estinguendosi trascorsi trenta giorni dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace.

Nel solo caso in cui la predetta garanzia sia stata costituita mediante polizza fidejussoria o atto di fidejussione, la stessa verrà direttamente restituita entro il termine succitato, a mezzo del servizio postale senza oneri per l'Amministrazione Comunale ed a rischio della destinataria, e ciò sempre che la stessa abbia inserito nella documentazione apposita busta affrancata e che non abbia fornito indicazioni ostative a tale metodo di restituzione.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per il concorrente aggiudicatario; gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine di 180 giorni dalla data della gara d'appalto.

La richiesta di comprovare il possesso dei richiesti requisiti sarà effettuata nei confronti dell'aggiudicatario, nel caso in cui esso non fornisca la prova o non confermi le dichiarazioni, si applicheranno le sanzioni di cui all'art. 48 del D.Lgs 163/2006 e succ. modificazioni ed integrazioni.

#### **MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-*bis* del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

#### **SUBAPPALTO**

Il subappalto è disciplinato dall'art. 118 e dall'art. 122, comma 7, del DLgs 163/2006 e dall'art. 170 del D.P.R. n° 207/2010.

Si precisa che ai sensi dell'art.122, comma 7, del Codice, le lavorazioni appartenenti alla categoria OG3 prevalente sono subappaltabili o affidabili a terzi mediante subcontratto, nei limiti del 20 per cento dell'importo della medesima categoria.

Il subappalto o il cottimo sono consentiti a condizione che il concorrente abbia indicato, all'atto dell'offerta, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta **l'esclusione dalla gara**.

L'impresa aggiudicataria, qualora successivamente affidi dei lavori o parti di opere in subappalto o a cottimo, ferma restando la necessità dei presupposti e degli adempimenti di legge, deve richiedere apposita autorizzazione alla stazione appaltante la quale provvede al rilascio della stessa entro i termini stabiliti dalla legge; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi; trascorso il termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione s'intende concessa.

L'amministrazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori. E' pertanto fatto obbligo al soggetto aggiudicatario di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

L'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

#### **VALIDITA' DELL'OFFERTA**

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

#### **CESSIONE DEL CONTRATTO**

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, fermo restando quanto previsto in materia di fusioni, conferimento, trasferimenti e affitti d'azienda di cui agli articoli 116 e 117 del DLgs 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

#### **SUBENTRO AUTOMATICO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI - SUPPLENTE – (Art. 140 del DLgs 163/2006)**

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore affidatario del contratto originario, l'Amministrazione potrà avvalersi della facoltà d'interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori.

Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

#### **ANTICIPAZIONE SUGLI IMPORTI CONTRATTUALI**

In applicazione dell'art. 26-ter della Legge 9 agosto 2013, n. 98, l'appaltatore può chiedere un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale dei lavori, nel qual caso si applicherà

l'art. 124, 1° e 2° comma, e 140, commi 2 e 3, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i..

## **REVISIONE PREZZI**

Ai sensi dell'art. 133, 2° comma, DLgs 163/2006 e successive modificazioni non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il 1° comma dell'art. 1664 del Codice Civile.

## **DISCIPLINA ECONOMICA, PAGAMENTI, ACCONTI ED ESECUZIONE DEI LAVORI**

L'aggiudicatario si obbliga all'osservanza delle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali delle Casse Edili ed Enti Scuola per l'Addestramento Professionale.

Il mancato versamento dei contributi e competenze, stabiliti per tali fini, costituisce inadempienza contrattuale soggetta alle previste sanzioni amministrative.

I suddetti obblighi vincolano l'aggiudicatario anche nel caso che lo stesso non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse.

Per le modalità di pagamento degli stati d'avanzamento, i termini e i ritardi, nonché per le misure di calcolo degli interessi legali e moratori, si farà riferimento all'art. 133 del DLgs 163/2006 e s.m.i. e a quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art.53, comma 4, 1° periodo del Codice è previsto "a corpo".

Il corrispettivo contrattuale dell'appalto sarà pagato mediante l'emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti raggiungono almeno un importo non inferiore al 30% dell'importo contrattuale - (art. 47 del Capitolato Speciale d'Appalto).

Il pagamento sarà subordinato all'erogazione del contributo da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.141, comma 9, del DLgs 163/2006 e succ. modificazioni ed integrazioni, art.124, comma 3, del D.P.R. 207/2010 e succ. modificazioni ed integrazioni, il pagamento della rata di saldo è subordinato alla presentazione di apposita garanzia fidejussoria.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

## **CAUZIONI E GARANZIE**

### **Cauzione provvisoria da allegare all'offerta**

Ai sensi dell'art. 75 del DLgs 163/2006 e s.m.i., l'offerta da presentare dovrà essere corredata da una cauzione pari al 2% dell'importo totale dei lavori in appalto, pari a € 9.948,57.

Tale cauzione, a scelta dell'offerente, potrà essere costituita:

- in contanti con versamento presso la tesoreria comunale;
- in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito depositati presso la Tesoreria del Comune di Santa Maria della Versa (Banca Credito Valtellinese S.c. – filiale di Santa Maria della Versa),
- mediante fideiussione bancaria, polizza assicurativa o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.106 del Dlgs. 385/93 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati

dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, con clausola di pagamento a semplice richiesta e conforme allo schema tipo previsto dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

La garanzia prestata mediante fidejussione, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile.

La fidejussione relativa alla *cauzione provvisoria* dovrà avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La cauzione provvisoria, **di qualsiasi tipo essa sia**, deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva nel caso di aggiudicazione da parte del concorrente

Ai sensi dell'articolo 75, comma 6, del Codice la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto. Ai non aggiudicatari, la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva.

#### **Cauzione definitiva**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 123 del D.P.R. n° 207/2010 e dell'art. 113, del DLgs 163/2006 e s.m.i., l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire cauzione definitiva che deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

#### **Polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi**

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire, ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. n° 207/2010 e succ. modificazioni ed integrazioni, una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per gli importi stabiliti dall'art. 11 del capitolato speciale d'appalto.

Tale polizza assicurativa deve prevedere inoltre una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori il cui massimale dovrà essere pari al 5% della somma assicurata per le opere, con un minimo di 500.000.= Euro .

#### **CERTIFICAZIONE DI QUALITA' SECONDO NORME EUROPEE**

Le imprese partecipanti alla gara, in possesso della certificazione del sistema di qualità prevista dall'articolo 40, comma 7, del Codice (conforme alle norme europee della serie Uni En Iso 9000=), rilasciata da organismi accreditati (ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000), usufruiranno del beneficio delle cauzioni di cui agli art. 75 e 113 del DLgs 163/2006 e s.m.i., ridotte del 50%.

## **PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE**

Si precisa e prescrive che, ai fini della partecipazione alla gara, i concorrenti dovranno effettuare, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte indicata nella presente lettera di invito, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad euro **35,00** (trentacinque/00).

Per eseguire il pagamento è necessario iscriversi *on-line* al Servizio Riscossione Contributi raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

L'operatore economico deve collegarsi al Servizio Riscossione Contributi con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale intende partecipare. Il sistema consente le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- *on-line* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <https://www.lottomaticaitalia.it/servizi/homepage.html> è disponibile la funzione "Ricerca punti vendita", per cercare il punto vendita più vicino. L'operatore economico **deve verificare l'esattezza del proprio codice fiscale e del CIG della procedura alla quale intende partecipare** riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita e allegarlo, in originale, all'offerta.

Si precisa che **la stazione appaltante potrà (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) controllare**, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

## **CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA**

Ai sensi dell'art. 46, comma 1-*bis*, del D.Lgs. n. 163/2006, saranno esclusi i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 163/2006, dal D.P.R. n. 207/2010 e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

### ❖ **Sono cause di esclusione:**

- 1) Mancata indicazione sul plico esterno generale del riferimento alla gara cui l'offerta è rivolta;

- 2) Apposizione sul plico esterno generale di un'indicazione totalmente errata o generica, al punto che non sia possibile individuare il plico pervenuto come contenente l'offerta per una determinata gara;
- 3) Mancata sigillatura del plico e delle buste interne con modalità di chiusura ermetica che ne assicurino l'integrità e ne impediscano l'apertura senza lasciare manomissioni;
- 4) Mancata apposizione sulle buste interne al plico di idonea indicazione per individuare il contenuto delle stesse;
- 5) Mancato inserimento dell'offerta economica in busta separata, debitamente sigillate, all'interno del plico esterno generale;
- 6) Mancata sottoscrizione delle dichiarazioni sostitutive.

❖ **Sono inoltre cause di esclusione:**

- 1) Le offerte pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile.
- 2) Le offerte con requisiti tecnico-organizzativi e/o economico-finanziari non sufficienti.
- 3) Mancata o tardiva comprova dei requisiti in sede di verifica ex art. 48, comma 1 del Codice.
- 4) Mancato o inesatto adempimento alla richiesta di chiarimenti.
- 5) Mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta di chiarimenti di cui all'art. 46, comma 1 del Codice in ordine al contenuto dei certificati e dei documenti e delle dichiarazioni presentati.
- 6) Le offerte mancanti della firma del titolare o del soggetto munito del potere di rappresentanza sul/i foglio/i dell'offerta o di uno dei predetti soggetti in caso di associazione temporanea o consorzio di concorrenti.
- 7) Le offerte che rechino indicazioni di offerta economica difformi da quelle consentite dalla presente lettera d'invito.
- 8) Le offerte che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata.
- 9) Mancata specificazione nell'offerta delle quote di lavori o delle parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese facenti parte di un r.t.i.
- 10) Mancato versamento del contributo dell'Autorità. Non costituisce causa di esclusione un inadempimento meramente formale come può essere il versamento mediante una modalità diversa da quella indicata dall'Autorità.

❖ **Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte dei concorrenti** che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorchè dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata in qualunque modo dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni.

<b>CONCLUSIONE DELL'AGGIUDICAZIONE E MODALITA' DI STIPULA DEL CONTRATTO</b>
---

Il concorrente aggiudicatario deve trasmettere all'Ente appaltante, nel tempo assegnato in apposita comunicazione e comunque entro dieci giorni dall'aggiudicazione, il Modulo GAP, prescritto dalle istruzioni emanate dal Ministero dell'Interno, in attuazione della legge

10.12.1982 n. 726, debitamente compilato nella parte riservata all'aggiudicatario e sottoscritto dagli stessi soggetti indicati per la sottoscrizione dell'offerta.

Nella fattispecie di riunione temporanea di imprese il modulo di cui sopra deve essere presentato sia per la capogruppo che per le mandanti.

Qualora l'aggiudicazione sia stata effettuata nei confronti di un raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, il relativo mandato e la connessa procura dovranno essere presentati entro 10 giorni dall'aggiudicazione.

Il concorrente aggiudicatario, o la capogruppo, ha l'obbligo di costituire una garanzia fidejussoria definitiva, conforme allo schema tipo 1.2 del D.M. 12/03/2004 n. 123, pari al 10% dell'importo di contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. La garanzia definitiva è ridotta del 50% per le imprese, o capogruppo di raggruppamento temporaneo di impresa, che presentino la certificazione di cui alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000.

L'aggiudicatario dovrà, ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. n° 207/2010, polizza di assicurazione per danni di esecuzione e di responsabilità civile verso terzi nei modi disciplinati dalla vigente normativa e dal capitolato speciale d'appalto.

Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno concordemente verbalizzare il permanere delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi del comma 3 dell'art. 106, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Nel termine assegnato in apposita comunicazione e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna al committente:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento, nei casi previsti dal decreto legislativo n. 81/2008;
- un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, comprendente il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17 comma 1, lettera a) del D.Lgs. 81/2008, gli adempimenti e le notizie di cui all'articolo 18, comma 1, lettera z), e all'articolo 26, commi 1, lettera b), e 3 dello stesso decreto, con riferimento allo specifico cantiere.

Tali documenti formano parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigilano sull'osservanza dei piani di sicurezza.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi alle richieste di documentazione della Stazione Appaltante per le verifiche d'ufficio o agli adempimenti necessari per addivenire all'aggiudicazione definitiva, alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva e agli ulteriori adempimenti necessari per la sottoscrizione del contratto o alla sua mancata sottoscrizione, verrà attivata la procedura prevista dall'art. 113, comma 4 del D. Lgs n. 163/2006 ed incamerata la garanzia provvisoria, dandone comunicazione all'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Le società di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.5.1991 n. 187 dovranno inoltre presentare, prima della stipula del contratto, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in carta semplice ai sensi del 3° comma dell'art. 38 del DPR 445/2000, circa la composizione societaria di cui all'articolo medesimo.

L'amministrazione richiederà, a carico dell'aggiudicatario, il DURC, per verificare la regolarità contributiva della stessa presso INPS, INAIL e (per le imprese iscritte) Cassa Edile.

Sarà cura dell'Amministrazione Comunale accertare l'inesistenza di cause ostative alla stipula del contratto.

Nell'ipotesi in cui si riscontrino, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto conseguenti al procedimento di cui sopra, il Presidente riapre, in seduta pubblica, la gara stessa, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

L'appaltatore dovrà entro 10 giorni dall'aggiudicazione presentare una dichiarazione con la quale indica le modalità di pagamento e designa le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Tutte le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.140 del Codice.

Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

## **PIANI DI SICUREZZA**

L'aggiudicatario è obbligato a predisporre e consegnare alla stazione appaltante, a richiesta della stessa:

- 1) l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore;
- 2) eventuali integrazioni al piano di sicurezza e di coordinamento predisposto dalla stazione appaltante, delle quali assume ogni onere e obbligo;
- 3) un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, comprendente il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17 comma 1, lettera a) del D.Lgs. 81/2008, gli adempimenti e le notizie di cui all'articolo 18, comma

1, lettera z), e all'articolo 26, commi 1, lettera b), e 3 dello stesso decreto, con riferimento allo specifico cantiere.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

## **CONTENZIOSO**

Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, di qualsiasi importo, il responsabile del procedimento acquisisce immediatamente la relazione riservata del direttore dei lavori e, ove costituito, del collaudatore e, sentito l'appaltatore, formula alla stazione appaltante, entro novanta giorni dalla apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario sulla quale la stazione appaltante delibera con provvedimento motivato entro sessanta giorni.

Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'appaltatore cessa la materia del contendere.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente ed è esclusa la competenza arbitrale.

## **PRIVACY**

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 10, comma 1, e 27, commi 1 e 2, della legge 31 dicembre 1996, n° 675, si forniscono le informazioni di seguito indicate.

- a) I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge, per l'affidamento di appalti di lavori pubblici.
- b) Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. A tale riguardo, si precisa che:
  - per i documenti e le dichiarazioni da presentare ai fini dell'ammissione alla gara, la ditta concorrente è tenuta a rendere i dati e la documentazione richiesta, a pena di esclusione dalla gara medesima;
  - per i documenti da presentare ai fini dell'eventuale aggiudicazione e conclusione del contratto, la ditta che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti, sarà sanzionata con la decadenza dall'aggiudicazione e con l'incameramento della garanzia di cui all'art. 30 della Legge 11 febbraio 1994, n° 109, e successive modificazioni ed integrazioni
- c) I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:
  - al personale dipendente dell'Amministrazione, responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio;
  - a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n° 241, e successive modificazioni ed integrazioni;
  - ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge in materia di lavori pubblici;
- d) Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza.
- e) I dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte concorrenti.
- f) I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 della Legge 31 dicembre 1996, n° 675.

## **RESPONSABILI**

Responsabile del Procedimento di cui all'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 è l'Ing. Roberta Moroni.

Progettista e direttore dei lavori: Ing. Roberto Montagna.

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: Ing. Roberto Montagna.

S. Maria della Versa, lì

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
**Ing. Roberta Moroni**

### **ALLEGATI:**

Sono allegati al bando:

MOD. n° 1 – Istanza di partecipazione con dichiarazione di avvalersi del subappalto

MOD. n° 2

MOD. n° 3

MOD. n° 4

MOD. n° 5

fac simile di offerta economica

### **RESTITUZIONE DOCUMENTI ED EVENTUALE CAUZIONE**

**Ai fini della restituzione dei documenti e dell'eventuale cauzione si prega di includere nel plico una busta già affrancata e con indirizzo del destinatario**