



Comune di Santa Maria della Versa

(Provincia di Pavia)

Piazza Ammiraglio Faravelli, 1

Cod.Fiscale/P.Iva: 01484840184

Tel n: 0385/278011-278220 – Fax n: 0385/79622

C.A.P. 27047

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA ALLA CONCESSIONE IN USO DEL POLO SPORTIVO DENOMINATO PALAZZETTO DELLO SPORT E DELL'IMPIANTO NATATORIO SCOPERTO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SANTA MARIA DELLA VERSA – dal 01.10.2020 al 30.09.2025.

RENDE NOTO

Che l'Amministrazione del Comune di Santa Maria della Versa, in esecuzione alla delibera di G.C. n. 37 del. 23.04.2020 e successiva determinazione del Responsabile del Servizio Amministrativo n 30 del 17.06.2020, secondo le disposizioni del Regolamento comunale di gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale, intende acquisire manifestazioni di interesse per la concessione in uso del Polo Sportivo e dell'Impianto natatorio scoperto di Santa Maria della Versa, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla successiva Gara informale.

Il presente avviso è finalizzato, esclusivamente, a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente; la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

1. Stazione Appaltante: Comune di Santa Maria della Versa – Provincia di Pavia, Piazza Ammiraglio Faravelli, n° 1 – 27047, tel. 0385/278011 - fax 0385/79108. Sito internet: www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it - PEC: santamariadellaversa@postemailcertificata.it

2. Oggetto, luogo, durata ed importo della concessione:

2.a) *L'oggetto* della concessione consiste nella concessione in uso degli impianti sportivi comunali:

- Palazzetto dello Sport

- Impianto natatorio scoperto

La concessione in uso dovrà essere effettuata secondo il capitolato speciale che viene allegato (all.to 1).

2.b) *Il luogo:* *gli impianti sportivi comunali sono siti in Via Moravia 5 e 5/A a Santa Maria della*

2.c) *Durata:* 5 anni dal 01.10.2020 al 30.09.2025;

2.d) Il valore complessivo della concessione è stimato in € 30.000,00 = oltre IVA se dovuta.

3. Corrispettivo: il corrispettivo a favore del concessionario consisterà unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e sfruttare economicamente i servizi commessi alla concessione in uso degli impianti sportivi comunale descritti nel capitolato speciale.

3 bis. Procedura: Ai sensi del Regolamento Comunale di gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale, la concessione in uso degli impianti sportivi comunali sopra citati avverrà con procedura di Gara Informale.

<http://www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it>

Email info@comune.santa-maria-della-versa.pv.it

4. Criterio di aggiudicazione: La concessione sarà aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base della valutazione di un progetto organizzativo del servizio (offerta tecnica) e di una offerta economica, valutabile sulla base del canone concessorio annuo.

5. Condizioni di partecipazione: Sono ammessi a presentare offerta i soggetti individuati all'art. 45 e seguenti del D.Lgs. 50/2016, ed in particolare:

- Operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b), c), g) o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e), f), o da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi;
- Società ed associazioni sportive dilettantistiche con atto costitutivo e statuto conformi a quanto previsto dall'art. 90, comma 17 e 18 della legge 289/2002, con iscrizione alla Federazione Italiana Nuoto o ad altre Federazioni;
- Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali anche in forma associata, iscritti presso le rispettive federazioni, che dimostrino di possedere i requisiti minimi imprenditoriali e tecnici necessari.

ed in possesso dei *seguenti requisiti di ordine generale*, di cui ai motivi di esclusione ex art. 80 del "Codice".

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. In quest'ultimo caso, dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento, ai fini della partecipazione all'indagine di mercato.

8. Modalità e termine per la presentazione della Manifestazione di Interesse: gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura di gara informale devono inviare l'istanza di manifestazione di interesse, che dovrà pervenire al Comune di Santa Maria della Versa (PV), **a pena di esclusione, a mezzo posta elettronica certificata, entro e non oltre le ore 13:00 del 13.07.2020** al seguente indirizzo: santamariadellaversa@postemailcertificata.it.

Sull'oggetto della e-mail certificata deve essere riportata, la dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN USO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT E DELL'IMPIANTO NATATORIO SCOPERTO"

L'istanza di manifestazione di interesse, sottoscritta con timbro e firma dal legale rappresentante del concorrente, corredata di copia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi del D.P.R. n.445/2000, completa delle dichiarazioni, dovrà essere redatta in carta semplice secondo l'allegato 2 al presente avviso.

Il suddetto termine è perentorio, pertanto, non saranno prese in considerazione le domande che non siano pervenute entro lo stesso termine anche se sostitutive o aggiuntive di precedenti manifestazioni di interesse.

La documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati dovrà essere allegata, a pena di esclusione, soltanto in caso di invito, unitamente all'offerta.

Alla domanda di partecipazione non dovrà, a pena di esclusione, essere allegata alcuna offerta economica.

9. Criteri e modalità di selezione delle istanze: sulla base delle istanze pervenute si procederà alla verifica della documentazione presentata e, nel caso di validità delle richieste, i corrispondenti operatori economici saranno invitati alla procedura di gara informale.

L'Amministrazione si riserva il diritto di procedere anche nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse, comunque valida.

10. Informazioni complementari:

_ con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare;

_ l'Amministrazione a suo insindacabile giudizio si riserva la facoltà di sospendere, modificare, o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura di gara informale per la concessione in uso degli impianti sportivi oggetto del presente avviso, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse alla negoziazione;

_ il mancato possesso dei requisiti richiesti, in tutto o in parte, preclude la possibilità di manifestare interesse per essere invitati alla procedura di selezione;

_ resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per la concessione in uso degli impianti sportivi oggetto del presente avviso, i quali, oltre ad essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dalla stazione appaltante in sede della procedura di aggiudicazione.

_ tutte le comunicazioni relative alla presente gara d'appalto, avverranno, solo ed esclusivamente tramite posta elettronica certificata.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata tramite posta elettronica certificata;

_ ogni altra eventuale comunicazione e/o rettifica verrà resa nota mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Santa Maria della Versa www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it;

_ il trattamento dei dati inviati dagli operatori economici interessati sarà effettuato conformemente alle disposizioni di cui al Regolamento UE 679/2016 (GDPR) unicamente per le finalità connesse alla presente procedura;

_ per quanto non riportato nel presente avviso si rimanda a quanto previsto dalla normativa vigente in materia;

_ il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del "Codice" è la dott.ssa Cecilia Grandini tel. 0385/278011, e-mail: santamariadellaversa@postemailcertificata.it

Il presente Avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune, sul sito internet (profilo del committente) all'indirizzo www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it – "Amministrazione Trasparente" link "Bandi di Gara e contratti".

Santa Maria della Versa, 17.06.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
dott.ssa Cecilia Grandini

all.ti:

- 1) Capitolato speciale.;
- 2) Modello di domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse.