



Comune di Santa Maria della Versa

(Provincia di Pavia)

Piazza Ammiraglio Faravelli, 1
Cod. Fisc. – P. Iva: 01484840184
Telefono n.: 0385/278011-278220 – Fax n. 0385/79622
C.A.P. 27047

Servizio Tecnico

Prot. n. 3630

OGGETTO: PERIZIA GIUSTIFICATIVA PER LAVORI DI SOMMA URGENZA PER MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI, STRADE E FOSSI A SEGUITO DELL'EVENTO CALAMITOSO DEL 27.07.2022.

Il giorno 27 Luglio 2022 si sono verificate avversità atmosferiche che hanno portato consistenti piogge, grandine e vento forte ad abbattersi sul territorio comunale dando luogo ad una serie di disagi e danni a cui tale servizio ha provveduto con urgenza a sanare.

Con verbale redatto il 27 Luglio 2022 il Responsabile del Servizio Tecnico dell'Amministrazione Comunale ha dichiarato che i lavori di pronto intervento, necessari alla messa in sicurezza del territorio e degli immobili comunali interessati da forti piogge del giorno 27 Luglio 2022, rivestono carattere di somma urgenza ai sensi ed agli effetti dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

La presente perizia giustificativa della spesa è stata redatta ai sensi del comma 4 di cui all'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e riguarda quegli interventi ritenuti indispensabili a garantire la pubblica incolumità ed il ritorno alla normalità nei luoghi indicati e descritti nel predetto Verbale di Somma Urgenza.

Gli interventi riportati nella presente perizia di spesa si riferiscono in primo luogo a tutti i lavori di pronto intervento finalizzati a: ripristino delle coperture danneggiate che provocano infiltrazione negli immobili comunali di Palazzo Pascoli, scuole e municipio; ripristino della copertura della piscina per continuare a garantirne l'utilizzo; rimozione fango dalle strade (Via Garibaldi, Via Moglialonga, Piazza Foro Boario, Via pianella, Via Buca) e Piazze colpite per renderle nuovamente praticabili, pulizia alveo nei tratti di Fossi del reticolo completamente ostruiti onde evitare nuove esondazioni.

In dettaglio, per ogni singola categoria di intervento, si specifica quanto appresso:

a) Interventi immobili comunali:

DITTA BASSI CRISTIAN			
Opere	Quantità	Costi	Importo
SCUOLE MEDIE – pulizia pozzetti	ore 4	30,00	120,00
SCUOLE MEDIE – smontaggio plafoniere	ore 6	30,00	180,00
SCUOLE MEDIE – pulizia canali	ore 8	30,00	240,00
SCUOLE MEDIE – noleggio cestello per pulizia canali	a corpo		200,00
SCUOLE MEDIE – sigillatura coperture con guaina catramata compreso noleggio cestello	a corpo		3.900,00
SCUOLE MEDIE – copertura con telo cellophane attrezzature informatiche sala computer	a corpo		150,00

PALAZZO PASCOLI – sostituzione lucernari compreso noleggio cestello	n° 7	180,00	1.260,00
PISCINA COMUNALE – sistemazione/riparazione tettoia bar compresa sostituzione di n°1 lastra di copertura	a corpo		750,00
PALAZZO MUNICIPALE – sistemazione manto di copertura con sostituzione tegole rotte	a corpo		200,00
	Importo lavori escluso I.V.A.		€ 7.000,00

b) Pulizia strade e Piazze da fango e detriti e pulizia alveo Fosso Moglialunga

DITTA POLITI				
Opere	U.M.	Quantità	Costi	Importo
manodopera	ore	115	€ 40,00	€ 4.600,00
Pulizia fango da sede stradale con pala meccanica e autocarro (P.zza Foro Boario, Via Moglialunga, Via Garibaldi, Via Pianella, Via Buca)	ore	80	€ 54,00	€ 4.320,00
Pulizia alveo e ridefinizione sezione Fosso di Moglialunga con escavatore e autocarro	ore	20	€ 54,00	€ 1.080,00
	Importo lavori escluso I.V.A.			€ 10.000,00

c) Lavori di pulizia e rimozione strada Prà del Gatto, pulizia cunette e Fossi:

DITTA FARAVELLI				
Opere	U.M.	Quantità	Costi	Importo
pulizia sede stradale e cunette laterali e fossi con pala meccanica + escavatore gommato + autocarro	ore	50	€ 80,00	€ 4.000,00
	Importo lavori escluso I.V.A.			€ 4.000,00

Pertanto la somma complessiva necessaria per completare gli interventi di somma urgenza indicati nel citato verbale ammonta a Euro 21.000,00 (Euro Ventunomila/00) ripartiti secondo il seguente quadro economico:

A. PER LAVORI SI SOMMA URGENZA:	
interventi immobili comunali	€ 7.000,00
Pulizia strade e Piazze da fango e detriti e pulizia alveo Fosso Moglialunga	€ 10.000,00
Pulizia strada Prà del Gatto	€ 4.000,00
Sommano i lavori	€ 21.000,00
B. PER SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A.	€ 4.620,00
Sommano	€ 4.620,00
TOTALE LAVORI SOMMA URGENZA	€ 25.620,00

Per l'esecuzione dei lavori di cui sopra sono state interpellate le seguenti ditte:

- Faravelli F.lli s.n.c. con sede in Loc.tà Torrone, 78 – 27047 S. Maria della Versa (PV)
- Impresa Edile F.lli Politi s.n.c. di Politi Marco & C. con sede in Via Carabinieri d'Italia n. 26 – 27047 Santa Maria della Versa (PV)
- Bassi Cristian con sede in FRAZIONE VALDAMONTE, 66 27047 SANTA MARIA DELLA VERSA (PV)

Tutte le ditte sopra elencate si sono rese IMMEDIATAMENTE DISPONIBILI ad eseguire gli interventi e predisporre le forniture richieste, ognuno secondo le proprie specifiche competenze (così come indicato nel Verbale di Somma Urgenza) e pertanto ne è stato proposto l'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Si precisa che i prezzi applicati sono stati concordati con le ditte seduta stante.

Si certifica l'esecuzione degli stessi e la loro regolare esecuzione e ultimazione.

Santa Maria della Versa, 05.08.2022

*Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Ing. Roberta Moroni*