



Comune di Santa Maria della Versa

(Provincia di Pavia)

Piazza Ammiraglio Faravelli, 1

Cod.Fiscale/P.Iva: 01484840184

Tel n: 0385/278011-278220 – Fax n: 0385/79622

C.A.P. 27047

AVVISO

DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA REDAZIONE DEGLI ATTI DI VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) PER SPECIFICAZIONE DI CARATTERE NORMATIVO, ESCLUSI DALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS)

VISTA la Legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 13 novembre 2010 con la quale si è approvato definitivamente il PGT, pubblicata sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 22 del 01 giugno 2011;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 09/04/2014, con la quale si è approvata definitivamente, la Variante parziale al PGT, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005, pubblicata definitiva sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 21 del 21 maggio 2014;

CONSIDERATO che l'amministrazione comunale di Santa Maria Della Versa intende procedere, ai sensi della L.R. 12/2005, alla stesura di una variante parziale alla Normativa di Piano allegata al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente, per specificazione di carattere normativo in merito alla verifica di compatibilità infrastrutturale relativa all'uso U4/6 "Pubblici esercizi" (art. 8 delle NTA del PGT) senza che ne derivi una rideterminazione ex novo della disciplina delle aree;

VISTI gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. IX/761 del 10 novembre 2010;

Vista la D.G.R. 25 luglio 2012 – n. IX/3836, punto 2.3 dell'allegato Modello metodologico;

SI RENDE NOTO CHE

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 30.01.2019 è stato dato avvio al procedimento per la redazione della variante parziale al **Piano di Governo del Territorio** (PGT) per specificazione di carattere normativo in merito alla verifica di compatibilità infrastrutturale relativa all'uso U4/6 "Pubblici esercizi" (art. 8 delle NTA del PGT).
- La variante agli atti di P.G.T. è esclusa dal procedimento di Verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale – VAS, come previsto dal modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) approvato con DGR

25/07/2012 n. IX/3836, in quanto trattasi di varianti al piano delle regole per le modifiche degli elaborati di piano finalizzate a "specificare la normativa di piano", senza che ne derivi una rideterminazione ex novo della disciplina delle aree.

- i mezzi di informazione che verranno utilizzati per garantire la partecipazione ed il coinvolgimento del pubblico saranno:
 - o Albo pretorio;
 - o Sito WEB ufficiale del Comune;
- e, per estratto, su un quotidiano a livello locale.

SI RENDE INOLTRE NOTO CHE

CHIUNQUE ABBA INTERESSE, al fine di assicurare anche la tutela degli interessi diffusi ed a contribuire alla determinazione delle scelte urbanistiche compatibili, può presentare istanze, suggerimenti e proposte che l'Amministrazione Comunale valuterà nell'ambito dell'elaborazione della suddetta variante al P.G.T..

Tali proposte dovranno essere depositate, in duplice copia in carta semplice, entro e non oltre le ore **12.30 del 25.02.2019**, presso l'Ufficio Protocollo della Sede Municipale.

Santa Maria Della Versa, lì 09.02.2019

IL SINDACO
Maurizio Ordali



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Ing. Roberta Moroni

